



## Başkentli sanayici dayanışması

Türk: OSB'miz büyüyor, asıl amaç katılımcılarımızın da büyümesi...



### Başkan'dan

**Bir ve büyük aile olmak!**

**T**ürkiye'nin önemli bir markası haline gelen Başkent OSB'nin temel özelliği sadece Türkiye'de model alınan OSB olması değildir.. **3'de**



### Aluç genel kurulda müjdeyi verdi: Yol başladı

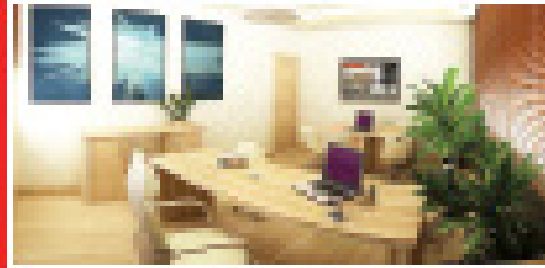
Başkent OSB Genel Kurulu'na katılan Ankara Büyükşehir Belediyesi Genel Sekreter Yardımcısı Yunus Aluç da yaptığı konuşmada, "Size bugün yol yapımına başlandı müjdesi veriyorum" dedi. **15'de**



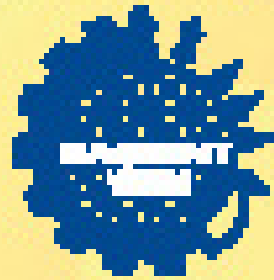


# FIRSAT BİR KERE GELİR

"Geleceğin Sanayi Kenti" Başkent OSB'de hizmet destek alanlarımızın satışı devam ediyor.



"Geleceğin Sanayi Kenti"ndeki  
fırsatı kaçırmayınız!



Başkent Yatırım A.Ş.  
Başkent OSB Kuruluşudur.

Başkent Yatırım İşletim İspat Entlek Tarımıcılık Madencilik ARGE San. ve Tic. AŞ.  
Başkent Organize Sanayi Bölgesi Molikby - Temelli - Sincan / ANKARA  
Tel: 0312 640 13 73 - 74 - 75 Faks: 0312 640 13 76

# İçindekiler

## İstihdam için işbirliği protokolü

Başkent OSB ve Polatlı Belediyesi arasında eğitim istihdam işbirliği protokolü imzalandı.

sayfa 6



## BASAD üyeleri kahvaltıda buluştu

BASAD'ın üyelerine verdiği kahvaltıda konuşan Başkent OSB Başkanı Şadi Türk, "OSB'miz büyüyor, ama amacımız katılımcılarımızın da büyümesi" dedi. sayfa 8



## "İnşaatları bu sene bitireceğiz"



Başkent Organize Yapı Kooperatifi (Başkent-Koop) Başkanı Cavat Kömürcü, "İnşaatları bu sene bitireceğimizi görüyoruz." sayfa 16



**BAŞKENT  
ORGANİZE SANAYİ BÖLGESİ**

**Sahibi:** Başkent OSB Yönetim Kurulu Adına Başkan Şadi TÜRK

**Yayın Koordinatörü:** Cavat KÖMÜRCÜ

**Yayın Kurulu:** Av. Abidin ŞAHİN, Cavat KÖMÜRCÜ, Mehmet ERGİN, Ahmet Zeki TOPDEMİR, Atakan Yalçinkaya

**Yayına Hazırlayan:** CEGAM  
Tel: 0.312. 441 37 23 Faks: 0.312. 441 37 26  
e-mail: info@cegam.com.tr

**Baskı:** DUMAT OFSET MATBAACILIK  
Bahçekapı Mahallesi 2477. Sokak No: 6 Şaşmaz /ANKARA  
Tel: 0.312. 278 82 00 Faks: 0.312. 278 82 30  
e-mail: dumat@dumat.com.tr

**Bölge Müdürlüğü:** Malıköy/Temelli/ANKARA  
Tel: 0.312. 640 11 00 (8 Hat) Faks: 0.312. 640 11 11  
e-mail: info@baskentosb.org

## Başkan'dan

Şadi TÜRK

### Bir ve büyük aile olmak!

**T**ürkiye'nin önemli bir markası haline gelen Başkent OSB'nin temel özelliği sadece Türkiye'de model alınan OSB olması değildir.. Elbette sanayi kuruluşlarıyla, çevresiyle, genel görünümüyle Türkiye'nin önemli markalarına ev sahipliği yapması çok önemlidir. Çağdaş ve geleceği öngörmesi nedeniyle "Geleceğin Sanayi Kenti" unvanını hak etmesi de önemlidir.

Ancak Başkent OSB'yi önemli ve farklı kılan sadece bu özellikleri değil. Başkent OSB'yi diğer kuruluşlardan farklı kılan kuralları, çerçevesi belirlenmiş profesyonel bir ortaklığın yanısıra, gerçek hayatın içinde büyük bir aile gibi hareket etmesidir.

Bu aile içinde her şey konuşularak, tartışılarak çözülür. Kararlar ortak alınır.. Nitekim daha henüz kuruluşumuzun ilk yıllarında, genel kurulumuzu yaparak, her şeyi birlikte tartışıp birlikte karara bağladık... Oğün bugündür bu anlayışımız sürüyor. Kendimiz, kendimizi yönetiyoruz. Bu yılda genel kurulumuzda bir araya gelerek yol haritamızı birlikte belirledik.

İş yaşamı dışında sosyal hayatta da birlikteliğimiz çeşitli kuruluşların çatısı altında sürüyor. Sosyal dayanışma ve yardımlaşmalarımızı Başkent Sanayiciler Derneği (BASAD) çatısı altında gerçekleştiriyoruz. Bu derneğimiz sadece üyelerimizi, iş hayatıyla ilgili yaşanan gelişmeleri konusunda enforme etmekle kalmıyor; bu büyük aile arasındaki dayanışmayı güçlendirmek için organizasyonlar yapıyor... Bu organizasyonlarda bütün aile fertleri bir araya gelip konuşuyoruz, tartışıyoruz... Bu aynı zamanda sanayiciler olarak yaşadığımız aidiyet duygularını eşlerimizle, çocuklarımızla da paylaşma anlamına geliyor.

Bizi farklı kılan bir başka özellik de kendi işimizi kendimiz yapıyoruz... Bölgemizin temizliğinden yol yapımına, kaldırımından çevre düzenlemesine, kaldırım taşı üretmekten inşaat işlerine varıncaya kadar hepsini katılımcılarımızın ortaklığıyla hayata geçirdiğimiz Başkent Yatırım A.Ş yapıyor... Türkiye'nin tek kubbeli en büyük camilerinden birini yapma başarısını da gösteren aile şirketimiz Başkent Yatırım'dır.

Cami demişken, dayanışmamızı güçlendirmek için her ramazanda gelenekselleştirdiğimiz iftar yemeğinde yine birlikte iftarımızı açtık...

Bitmedi... Katılımcılarımızı, çalışanlarımızı ev sahibi yapmak için de kolları sıvadık... Bu amaçla, Başkent Organize Konut Yapı Kooperatifi'ni kurduk...

Başkent OSB olarak neden mi farklıyız?

Sadece "Geleceğin Sanayi Kenti"ni hayata geçirdiğimiz için değil.. Aynı zaman da güzel bir aile kurduğumuz için..





Milas Kaymakamı, Belediye ve Ticaret Odası Başkanları Bölgemizde . . .

# Milas, Başkent OSB'yi örnek alacak

## Başkent OSB, Milas'ta kurulacak OSB'ye rol model olacak

**M**uğla Milas Kaymakamı Fuat Güler, Belediye Başkanı Muhammet Tokat ve Ticaret Odası Başkanı Reşit Özer, 28.01.2015 tarihinde Bilim Sanayi ve Teknoloji Bakanlığı'nın referansı ile Milas'ta kurulacak Organize Sanayi Bölgesi için rol model belirlemek amacıyla Başkent OSB'yi ziyaret ettiler.

Milas Kaymakamı Fuat Güler ve beraberindeki heyeti, Başkent OSB Bölge Müdürü İsmet Üstündağ ve Bölge Müdür Yardımcısı Sevda Güvenç karşıladı. Rol model olarak belirledikleri Başkent OSB'de detaylı incelemelerde bulunan Milas heyetine, Başkent OSB'nin kuruluşu, yapılaşması ve yönetim şekli hakkında ayrıntılı bilgi verildi.

Bölge idari binasındaki tanıtım filmi ve sunumun ardından Bölge Müdürümüz İsmet Üstündağ kuruluş süreciyle ilgili soruları, Bölge Müdür Yardımcımız Sevda Güvenç de teşvikler konusundaki soruları ayrıntılı biçimde yanıtladılar. Üstündağ ve Güvenç, daha sonra konuk heyeti Başkent OSB'de gezdirerek üretim tesisleri ve sosyal alanlar hakkında da bilgi verdiler.



# Yerinde uygulamalı eğitim

**Ankara İl Milli Eğitim  
Müdürlüğü Şube Müdürleri  
Başkent OSB'de.**

**A**nkara İl Milli Eğitim Müdürlüğü Hayat Boyu Öğrenme Şubesi Müdürü Ahmet Pala, Mesleki ve Teknik Eğitim Şubesi Müdürü Hüseyin Ünlü, Hukuk İşleri Şubesi Müdürü Halil İbrahim Kahraman, Başkent OSB'yi ziyaret ederek, eğitim yapılanmaları hakkında bilgi aldılar.

Bölge Müdür Yardımcısı Sevda Güvenç'in karşıladığı şube müdürleri, Başkent OSB'de yapımı tamamlanan Meslek Yüksek Okulu ile Mesleki



Eğitim Merkezi inşaatında da incelemeler yaparak, 2015-2016 öğretim yılından itibaren mesleki eğitim merkezinin faaliyete geçebilmesi için gerekli görevlendirmelerin en kısa sürede yapılacağını ifade ettiler. Başkent OSB idari binasında,

Bölgemize ilişkin tanıtım filmini izleyip, ayrıntılı bilgi alan Ankara İl Milli Eğitim Müdürlüğü heyeti, Başkent OSB'nin eğitime verdiği önemden dolayı, Başkent OSB Bölge Müdürlüğü üst yönetimi ve çalışanlarına teşekkürlerini sundular.

## THK Üniversitesi Öğrencileri Başkent OSB'de

**T**ürk Hava Kurumu Üniversitesi Endüstri ve Sistem Mühendisliği Bölümü, Proje Koordinasyon Ofisi Müdürü Yrd. Doç. Dr. G. Sena DAŞ ve beraberinde Endüstri ve Sistem Mühendisliği Bölümü öğrencileri Başkent OSB'yi ziyaret ettiler.

Başkent OSB Bölge Müdürü

İsmet Üstündağ ve Bölge Müdür Yardımcısı Sevda Güvenç tarafından karşılanan öğrencilere Başkent OSB ile ilgili ayrıntılı bilgiler verildi.

Türk Hava Kurumu Üniversitesi Endüstri ve Sistem Mühendisliği Bölümü, Proje Koordinasyon Ofisi Müdürü Yrd. Doç. Dr. G. Sena DAŞ ile beraberindeki Endüstri

ve Sistem Mühendisliği Bölümü öğrencileri Başkent OSB idari binasındaki görüşmenin ardından, Başkent OSB katılımcısı firmalardan Anıl Kağıtçılık Ambalaj San. ve Tic. A.Ş. ile Abdulkadir Özcan Oto. Lastik San. ve Tic. A.Ş.'yi de ziyaret ederek, üretim sistemleri hakkında bilgi aldılar.





Başkent OSB ile Polatlı Belediyesi arasında işbirliği protokolü imzalandı.

# İstihdam için işbirliği protokolü

Başkent OSB Başkanı Türk, OSB bölgesi çevresinin kısa sürede 25 bin konutluk bir şehre dönüşeceğini söyledi.

Polatlı Belediye Başkanı Mürsel Yıldızkaya, Bölgede bulunan tesislerin istihdamına katkı sağlamak için Başkent OSB ile ortak projeler gerçekleştirmek istediklerini söyledi.

**B**aşkent OSB ve Polatlı Belediyesi arasında eğitim istihdam işbirliği protokolü imzalandı.

14 Nisan salı günü Başkent OSB idare binasında yapılan törende, Başkent OSB adına



Başkan Şadi Türk, Polatlı Belediyesi adına Başkan Mürsel Yıldızkaya'nın imzaladıkları "Eğitim İstihdam İşbirliği Protokolü, insan işgücü eğitimi ve istihdamını kapsıyor.

Başkent OSB Yönetim ve Denetim Kurulu üyeleri ile

Polatlı Belediyesi'nden çok sayıda belediye meclis üyesinin hazır bulunduğu imza töreninde konuşan Şadi Türk, Başkent OSB'yi tanıtan ve tarihini anlatan kısa bir konuşma yaptı. Başkent OSB'nin en büyük sorunu olan yolun



yapımıyla nakliye ve ulaşımda rahatlayacaklarını söyleyen Türk, İstanbul yolunu Sincan üzerinden Eskişehir yoluna bağlayacak yolunda bir iki yıl içinde tamamlanacağını ifade etti. Türk, yakın zamanda Başkent OSB çevresinin 25 bin konutluk bir şehre dönüşeceğini anlatarak, bu nedenle oluşabilecek sorunlara şimdiden çözüm üretmek gerektiğini söyledi. Polatlı Belediye Başkanı Mürsel Yıldızkaya ise işsizlik

sorununun ciddi boyutlarda olduğuna değinerek, Polatlı'da yaşanan işsizlik sorununu ortadan kaldırmak için özel birimler oluşturduklarını ifade etti. İşçi ihtiyacı olan firmalarla iş arayanlar arasında aracılık yaptıklarını belirten Yıldızkaya'ya; Türk, bu konuda ellerinden gelen desteği sağlayacaklarını ifade etti. Şadi Türk, Polatlı'ya Polatlı Belediyesi'ne çevresel etkinlikler ve benzeri konularda

da destek sunacaklarını söyledi.

Bu arada Belediye Başkanı Mürsel Yıldızkaya Şadi Türk'e Polatlı'nın simgesi olan Atatürk heykelinin küçük bir maketini hediye etti. Ve Başkent OSB Başkanını ve Yönetim Kurulu üyelerini Polatlı'nın tarihi mekanlarını görmeye davet etti. Toplantının ardından Polatlı Belediyesi Meclis üyeleri yapımı devam eden Meslek Yüksek Okulunu ziyaret ettiler.



# BASAD, üyelerini kahvaltıda buluşturdu

**BASAD'ın üyelerine verdiği kahvaltıda konuşan Başkent OSB Başkanı Şadi Türk, "OSB'miz büyüyor, ama amacımız katılımcılarımızın da büyümesi" dedi.**

**B**aşkent Sanayiciler Derneği (BASAD), genel kurul öncesi güncel gelişmeleri değerlendirmek üzere üyeleriyle Başkent Organize Sanayi Bölgesi İdari binasındaki bir kahvaltıda bir araya geldi.

BASAD üyeleriyle zaman zaman bir araya gelmekten büyük memnuniyet duyduğunu söyleyen Başkent OSB Başkanı Şadi Türk, "OSB'miz büyüyor, ama amacımız katılımcılarımızın da büyümesi" dedi.

Başkent OSB'yi farklı bir anlayışla yönettiklerini ve tüm katılımcıların da etkin biçimde yer alabileceği, dernek, şirket ve kooperatifler kurduklarını anlatan Şadi Türk, "Bölgemiz her geçen gün yeni katılımcılarla daha da büyüyor.



Önümüzdeki dönem Bölgemiz daha da hareketlenecek ve güçlenecek. Her sanayicinin önceliği elbette para kazanmak ve daha da kaliteli ürünler üretmek. Biz bunun yanında kendi sınırlarımız içerisinde imeceyi de oluşturmak istiyoruz." şeklinde konuştu.

Başkent OSB'nin en önemli özelliklerinden birisinin siyaset üstü bir yolda ilerlemesi olduğunu dile getiren Şadi

Türk, "Böylesine büyüyen bir yapıda elbette her siyasi düşünceden insanlar yer alabilir. Zaten farklılıklarımız zenginliğimizdir. Önemli olan birbirimize destek olarak hem ekonomik büyümeyi sağlamak hem de toplumsal barışı yaygınlaştırmaktır." diye konuştu.

Başkent OSB'nin kısa sürede böylesine büyük bir yapıya kavuşmasının temelinde, inanç ve güvenin





bulduğunu belirten Başkan Türk, "25 yıl önce bir kooperatif kurarak çıktığımız yolda ortaya koyduğumuz hedefler, o zaman hayal sanılırken, bugün neredeyse tamamını gerçekleştirmiş olmanın gururunu yaşıyoruz. Projemiz öyle bir büyük bir proje ki, hedefimizi de hem sürekli büyütüyoruz hem de çağın gereklerine uygun biçimde yeniliyoruz." şeklinde konuştu.

Güncel ekonomik gelişmeleri de değerlendiren Başkent OSB Başkanı Şadi Türk, önümüzdeki günlerin sıkıntılı geçebileceğine işaret etti. 2015 Milletvekili Genel Seçimleriyle ilişkilendirilemeyecek kadar küresel anlamda ekonomide genel bir değişimin yaşandığına dikkati çeken Türk, "Allah dövizle alıp TL'ye satan arkadaşlarıma yardım etsin." dedi.

İkinci olarak da tüm sanayicilerin pazarlarına ve müşterilerine sahip çıkması gerektiğini kaydeden Türk, "Artık ürettiğimiz malı herkes üretebiliyor. Hiçbirimiz yeni dünyada bir şey keşfetmiyoruz aslında. O nedenle şu anda en kıymetli olan şey müşteri. O nedenle müşterinin istediği malı kaliteli üretmek öncelikli görevimiz. Kaliteli malı yaptığınız sürece dünyanın her yerinden müşteri bulabilirsiniz, çünkü sanayici daha ucuz olsun diye kalitesiz mal alarak kendini riske atmaz." diye konuştu.



Üründe yenileşme ve kaliteyi artırmanın önemine değinen Şadi Türk, sözlerini şöyle sürdürdü:

"Başkent OSB olarak rekabette de üstün olmak için ciddi çalışmalar yapıyoruz. Özellikle üründe ve üretimde yenileşme, sektörel kümelenme, çalışanların eğitimi gibi konulara büyük önem veriyoruz. Başkent OSB Teknik Bilimler Meslek Yüksek Okulu dışında Kalkınma Ajansının katkılarıyla Bölgemiz bünyesinde Mesleki Eğitim Merkezi de kuruluyor. Ayrıca KOSGEB ve Üniversitelerin Teknoloji Transfer Ofisleri de idari binamızda hizmet veriyor. Bunlardan yararlanmanız sizlerin ve kuruluşlarınızın yararına olacaktır."

Başkent OSB'nin en önemli sorunlarından biri olan yol konusunda da son noktaya gelindiğini anlatan Şadi Türk, üçüncü kez ihale yapıldığını ve kısa sürede tamamlanmasını umduklarını dile getirdi.

Başkent OSB Yönetim Kurulu Üyesi, Başkent Yatırım A.Ş. Yönetim Kurulu Başkanı Mehmet Ergin de yaptığı konuşmada, OSB'lerin yapamadığı pek çok faaliyetin BASAD aracılığıyla yapılabileceğini dikkati çekerek, OSB katılımcılarının hem BASAD'a üye olmalarını hem de Başkent Yatırım A.Ş. ve Başkent Konut Kooperatifine ortak olmalarını önerdi.

Kahvaltı, söz alan bazı üyelerin sorunlarını ya da önerilerini dile getirdikleri konuşmalarla tamamlandı.



# Başkent Enerji A.Ş. Genel Kurulu yapıldı

**Başkent Enerji A.Ş.  
genel kurul toplantısı  
26 Mayıs'ta Başkent  
OSB idare binası Söğüt  
Salonu'nda yapıldı.**

**E**nerji A.Ş. Yönetim Kurulu Başkanı Şadi Türk, toplantıda yaptığı konuşmayla, hissedarlara bir yıllık çalışmalar hakkında bilgi verdi.

Türk'ün konuşmasının ardından yönetim kurulu tarafından hazırlanan faaliyet raporu okunarak tartışmaya açıldı. Başkan Türk, bu bölüme katılımcıları şirketin geçmişiyle ilgili kısaca bilgilendirerek başladı. Türk, öngördükleri baraj ve enerji santralının bölgenin SİT alanı ilan edilmesi nedeniyle mahkeme kararıyla gerçekleşemediğini hatırlattı.

Üyelerinin de görüşlerinin belirtmesinin ardından 2014 yılı faaliyet raporu oy birliği ile kabul edildi. Üyelere Başkent Enerji A.Ş.'nin son bir yıldaki bilançosu hakkında bilgi verildikten sonra, 30 Haziran 2015'e kadar mahsuplar



yaşılıp, stopajlar ve yasal yükümlülüklerin yerine getirilmesinden sonra kalan karın üyelere dağıtılması oy birliğiyle kabul edildi.

Bu arada, ana sözleşmede değişiklik yapılarak, üç kişiden oluşan yönetim kurulu üye sayısı ikiye düşürüldü.

Değişikliğin ardında yönetim kurulu üye seçimi yapıldı. Oylama sonucunda yönetim kurulu üyeliklerine A grubu hisselerini temsilen Başkent OSB temsilcisi, B ve C grubu hisselerini temsilen Başkent Yatırım A.Ş. temsilcisi oy birliğiyle seçildiler.



# ŞA-RA'nın yeni başarısı

**İstanbul Sanayi Odası'nın "Türkiye'nin 500 Büyük Sanayi Kuruluşu – 2014" listesinde geçen yıla göre 37 basamak yükselen ŞA-RA Enerji İnşaat Tic. ve San. A.Ş., 500 büyük sanayi kuruluşu içinde 202. sırada yer alarak başarılı bir yıla daha imza attı.**

**S**a-Ra, 2014 yılında birkaç basamak daha yukarı çıkarak, istikrarlı büyümesini sürdürüyor. Başkent OSB Başkanı Şadi Türk'ün Yönetim Kurulu Başkanlığını yaptığı ŞA-RA Enerji İnşaat Tic. ve San. A.Ş., İstanbul Sanayi Odası'nın



"Türkiye'nin 500 Büyük Sanayi Kuruluşu – 2014" listesinde de yer aldı. Her yıl sıralamada bulunduğu yerin üzerinde çıkarak dikkatleri üzerinde toplayan ŞA-RA Enerji İnşaat Tic. ve San. A.Ş., 500 büyük sanayi kuruluşu içinde geçen yıla göre 37 sıra yükselerek 202. sırada yer aldı. Başarılarla dolu tarihçesi 1985 yılında başlayan, "Enerji ve inşaat sektörü müteahhitliği, galvanizli çelik direk, poligon direk, enerji nakil hattı bağlantı elemanları,

civata, otokorkuluk imalatı ve turizm" alanında faaliyet gösteren firmalardan oluşan şirketler grubu olan ŞA-RA, yurtiçi ve yurtdışında aldığı işleri zamanında tamamlaması, yüksek kalitesi ve uygun fiyatları ile tanınıyor.

ŞA-RA'nın mali ve teknik gücü, deneyimli ve vasıflı kadrosu ile bunların hepsinin üzerinde kurucularının koyduğu 'En Mükemmeli Başarma' diye özetlenen çalışma prensibi sayesinde her geçen gün daha da artıyor. Taahhüt, imalat ve hizmet alanında ulusal ve uluslararası düzeyde başarılarla imza atan ŞA-RA Group için en az başarı kadar önemli olan bir diğer unsur ise müşteri memnuniyetidir.



## Türk, dede oldu!

Başkent OSB Başkanı Şadi Türk'ün torunu oldu. Şadi Türk'ün Kızı Zeynep Miray Kocabaş Türk, bir kız çocuğu dünyaya getirdi. Aydın Koçabaş ve Zeynep Miray Kocabaş Türk, sevimli kızlarına Zeynep adı verdiler. İlk kez dede olan Türk'ü, Türk ve Kocabaş ailelerini kutluyor, küçük Zeynep'e ailesiyle birlikte sağlıklı bir ömür diliyoruz.



**11. Olağan Genel Kurul yapıldı**

**“Ankara sanayisine  
yön veren bir OSB'yiz”**

**“Hareketli  
bir yıl yaşadık”**

**Yunus Aluç, Genel  
Kurul'da katılımcılara  
“Yol Başladı”  
müjdesi verdi.**



**B**aşkent OSB 11. Olağan Genel Kurulu 9 Mayıs 2015 tarihinde gerçekleştirildi. Saygı duruşu ve İstiklal Marşı'nın okunmasının ardından kürsüye gelen Başkent OSB Yönetim Kurulu Başkanı Şadi Türk, yeterli çoğunluğun olduğunu belirterek Genel Kurulu açtı.

Ardından başkanlık divanı oluşturuldu. Soner Hasçelik Divan Başkanlığı'na, Mithat Alagöz Divan Başkan Vekilliği'ne, Gürel Poyraz ise Divan Üyeliğine seçildiler. Başkanlık Divanın oluşumundan sonra tekrar kürsüye gelen Türk, "Hareketli bir yıl yaşadık" dedi. Bu arada genel kurulda resmi davetliler arasında bulunan Ankara Büyükşehir Belediyesi Genel Sekreter Yardımcısı Yunus Aluç, katılımcılara "Yol Başladı" müjdesi verdi.

#### **Hareketli bir yıl**

Başkent OSB Başkanı Şadi Türk, 2014 Yılı Faaliyet Raporunu açıkladı. "2014 yılı yine bölgemiz açısından hareketli ve yeni olayların başladığı, bir takım yatırımlarımızın tamamlandığı bir yıl oldu." diyen Türk, Başkent OSB'nin kurulduğu günden bu yana Ankara sanayisinin gelişimine yaptığı katkıya



değinererek, Başkent OSB'ye gelen yatırımcılara teşekkür etti.

Başkent OSB'nin yıl içerisindeki faaliyetlerini gösteren bir görsel sunumla konuşmasına devam eden Şadi Türk, Başkent OSB'nin 6.157.567 metrekareli sanayi parseli alanı olmak üzere toplam 10.142.357 metrekare üzerine kurulu olduğunu hatırlattı. Başkent OSB'nin sosyal donatı alanı ve yeşil alan olarak oldukça yoğun bir bölge olduğunu, yaşanabilir olmak adına buna ihtiyaç duyduklarını ifade eden Şadi Türk, 2014 yılında Başkent OSB'nin bir çok katılımcısının fabrikalarının yapı kullanma izinleriyle beraber

tapularını aldıklarını, tapu alan katılımcı sayısının 128'e yükseldiğini söyledi ve "Bu bizim yapılaşmadaki hızımızı da gösteriyor" dedi.

#### **Yol sorunu çözülüyor**

Başkent OSB adına 2014 yılında en önemli faaliyetlerden biri olarak bölgenin arıtma tesisinin tamamlanması ve faaliyete geçmesi olduğunu ifade eden Şadi Türk, tesisin Ankara'daki OSB'ler arasında tek örnek olduğunu söyledi. Başkent OSB'nin arıtmayla ilgili sorunlarının ortadan kalktığını ifade eden Başkan Türk, Başkent OSB'yi Eskişehir-Ankara kara yoluna bağlayan





yolun çalışmalarına başladığını, iki ay içinde biteceğini tahmin ettiklerini müjdeledi, Sincan bağlantı yolunun ise bu sene içinde ihalesi yapılarak faaliyete geçmesini beklediklerini anlattı.

Başkent OSB'nin yaşanabilir bir sanayi şehri olma faaliyetleri içinde eğitime ayırdıkları alanın önemine dikkat çeken Şadi Türk, "eğitim faaliyetlerimizi ciddi anlamda yoğunlaştırdık, hem üniversitelerle ilişkilerimiz, hem meslek edindirme çalışmaları kapsamında Başkent OSB Meslek Yüksek Okulu'nun inşaatını tamamladık" dedi.

2015 yılı içerisinde cami inşaatının tamamlanacağını, bu hususta Başkent Yatırım A.Ş.'ye verdikleri emeklerden dolayı

teşekkür etti.

Türk konuşmasına şöyle devam etti:

"İkinci Etabımızın altyapı çalışmaları bitti, su depolarımız faaliyete geçti. İtfaiyeyi yıl içinde Büyükşehir Belediyesi'ne devrettik, bir protokol çerçevesinde Büyükşehir işletiyor. Şu anda bölgemizde 24 saat itfaiye hizmetleri yürütülmektedir."

#### **En büyük hibe proje**

Ankara Kalkınma Ajansı ile birlikte hazırladıkları bir proje kapsamında 3 milyon TL'lik bir hibe programı yaptıklarını anlatan Türk, bu doğrultuda Başkent OSB Mesleki Eğitim Merkezi inşaatının hızla devam

ettiğini ekledi. Türk ayrıca Projenin Ankara Kalkınma Ajansı'nın şimdiye kadar gerçekleştirdiği en büyük hibe projelerinden biri olduğunu belirtirken, projeyi mevcut okulun yanında bir kompleks olarak düşündüklerini ve yıl içinde faaliyete geçebilecek noktada olacaklarını aktardı. Türk projeye ilgili şunları da ifade etti:

"Eğitim faaliyetlerini direk katkı sağlayacak personelin yetiştirilmesi amacıyla baktığımızda çok önemli bir alan ve ileride bütün sanayi tesislerimizin hizmetinde olacak laboratuvarlar ve sertifikalı programlarla mevcut çalışan arkadaşlarımızın da iş kalitesini yükseltmeye yönelik ciddi çalışmalar bunlar."

Sanayicinin maliyetlerini düşürmek adına elektrikte diğer kullanıcılara oranla ciddi anlamda indirimli fiyatlar almaya gayret ettiklerini söyleyen Başkan Türk, geçtiğimiz sene ortalama yüzde 9 oranında daha ucuz elektrik temin edilerek sanayiciye ulaştırıldığını söyledi. Türk, "Yine enerjiyle ilgili planlanmış ve devam eden işlerimiz içinde en büyük projelerimizden bir tanesi I. Etapın hatlarının önümüzdeki





Atakan Yalçınkaya

yıl projesini tamamlattığımız kabloların yer altına alınmasıdır. Bunun da tamamlanmasıyla enerjile ilgili sorunumuz kalmayacak" dedi.

Diğer OSB'lere ve ASKİ'ye göre yüzde 75 daha ucuz su sağladıklarını söyleyen Şadi Türk, 2014 yılında KOSGEB'in desteklerinden bölgedeki 55 firmanın yararlandığını aktardı.

2014 yılı Denetim Kurulu Raporu'nu okuyan Denetim Kurulu üyesi Ahmet Zeki Topdemir, Denetim Kurulu olarak Yönetim Kurulu'nun



Sevda Güvenç

her hafta yaptığı bütün toplantılara katıldıklarını, kendilerinin gündemli toplantılarda aldıkları

kararlarda görüşlerini ve düşüncelerini ilettiklerini söyledi.

Yeminli mali müşavir Ali Yerli tarafından hazırlanan Yeminli Mali Müşavir Denetim Raporu'nu Bölge Müdür Yardımcısı Sevda Güvenç okudu. Raporda, 2014 yılı belge ve defterlerinin kanuna, mevzuata uygun olduğu, gerçek durumu yansıttığı belirtildi.

Gelir-gider bilançosunun Başkent OSB Yönetim Kurulu Üyesi Mehmet Ergin'in okumasının ardından Yönetim

ve Denetim Kurulu oy birliğiyle ibra edildi. Genel Kurulda tahsislerin iptali halinde ödenecek bedeller belirlendi.

#### **Yeni Yönetim ve Denetim Kurulu**

Genel Kurul'da yönetim, denetim kurulu üyeleri ile OSBÜK temsilcileri seçildi.

#### **Yönetim Kurulu asil üyeleri:**

Şadi Türk, Cavat Kömürcü, Mehmet Ergin, Ahmet Zeki Topdemir ve Atakan Yalçınkaya.

#### **Yönetim Kurulu yedek üyeleri:**

Yusuf Atık, Burak Kocaman, Özger Örsçekiç, Havva Derya Sarıkaya ve Köksal Özdemir.

#### **Denetim Kurulu asil üyeleri:**

Sırrı Yetkin ve Ali Gök.

#### **Denetim Kurulu yedek üyeleri:**

Türel Poyraz ve Bekir Sami Sezgin.

#### **OSBÜK asil temsilcileri:**

Şadi Türk, Cavat Kömürcü, Mehmet Ergin, Ali Akın Özel ve Şener Köken.

#### **OSBÜK yedek temsilcileri:**

Türel Poyraz, Çağlar Çiçek, Özger Örsçelik, Kutsal Eğilmez ve Tefvîk Anteplioğlu.

# Aluç: "Yol çalışması başladı..."

Başkent OSB Genel Kurulu'na katılan Ankara Büyükşehir Belediyesi Genel Sekreter Yardımcısı Yunus Aluç da yaptığı konuşmada, "Size bugün yol yapımına başlandı müjdesi veriyorum" dedi.

Ankara Büyükşehir Belediyesi Genel Sekreter Yardımcısı Yunus Aluç da genel kurulda bir konuşma yaptı. Kariyerinin başlangıcından bu yana sanayicilerle iç içe olduğunu ve onların sorunlarını çözmek için çalıştığını ifade eden Aluç, bu yakınlık dolayısıyla kendisini de bir sanayici gibi hissettiğini aktardı.



Yunus Aluç

Başkent OSB'nin bağlantı yolunun yapılmasının hem mali hem hukuki boyutu olan bir kamulaştırma sürecinden geçtiğini anlatan Yunus Aluç, bölgedeki gecikmenin sebeplerinden biri olarak Tapu Kadastro'nun bölgedeki yenileme çalışmalarının beklenmesini gösterdi.

Şu aşamada tüm sorunların aşıldığını ifade eden Yunus Aluç, ekiplerin yol yapımı için çalışmaya başladığını söyledi. Yol tamamlandığında Başkent OSB katılımcılarının bölgeye ulaşımında çok daha rahat edeceklerini söyleyen Aluç, bu vesileyle bölgeye sanayicinin çekilmesine katkı sağlamaktan duyacakları memnuniyeti dile getirdi. Aluç, sözlerine dinleyenlere teşekkür ederek son verdi.



# Örnek villalar bu yıl tamam

**Başkent Organize Yapı Kooperatifi (Başkent-Koop)  
Başkanı Cavat Kömürcü, "İnşaatları bu sene bitireceğiz."**

**B**aşkent Organize Yapı Kooperatifi (Başkent-Koop) üyelerinin bir an önce konutlarına kavuşmalarını sağlamak için çalışmalarına hız verdi. Üyelerin onayı ile daha önce genel kurulda seçilen beş ayrı tip villadan birer tanesinin yapımı bu yıl tamamlanıyor.

S.S. Başkent Organize Yapı Kooperatifi 11. Olağan Genel Kurulu yapıldı.

Başkent OSB yönetim binasında 23 Mayıs Cumartesi günü gerçekleşen genel kurul

toplantısına 30'a yakın üye katıldı. Kooperatif Başkanı Cavat Kömürcü, çoğunluğun





olduğunu bildirmesinin ardında, divan Başkanlığına Nihat Güçlü, başkan yardımcılığına Ahmet Kocaadam, üyeliğe Burak Kocaman'ın seçildiği Başkanlık Divanı oluşturuldu.

2014 yılı Yönetim Kurulu faaliyet raporunu Kooperatif Başkanı Cevat Kömürcü okudu. Kömürcü, geçmiş genel kurulda üyelerin olurlarına sunulan beş tip villadan en az birer tane olmak üzere seçilmiş adada on

üç tane villanın yapılmasıyla ilgili bilgi verdi. Kömürcü şöyle dedi:

"İnşaatlarda şu anda ilk beş tanesinin dış cephesi bitmek üzere, kapı, pencere ve doğramalarla ilgili şartnamede belirtilen şekilde yapılmak üzere müteahhide start verildi. İnşaatları bitireceğiz."

Kömürcü'nün konuşmasının ardından Denetim Kurulu raporu okundu. Raporda, harcama ve

çalışmaların usulüne uygun yapıldığı ifade edildi. Ardından yönetim ve denetim kurulu üyeleri oy birliğiyle aklandı.

#### Yeni Yönetim

Bu arada görev süresi biten Yönetim ve Denetim Kurulu üyelerinin yerine seçim yapıldı. Yeni yönetim kurulu ve denetim kurulu asil ve yedekleri şöyle:

#### Yönetim Kurulu asil üyeleri:

Cevat Kömürcü, Burhan Akkoç, Mehmet Fatih Sönmez, Nadir Sazak, Yusuf Atik.

#### Yönetim Kurulu yedek üyeleri:

Serdar Tütek, Levent Kırbaş, Ahmet Öztürk, Burak Kocaman, Suat Işık.

#### Denetim Kurulu asil üyeleri:

Necati Olgun, Nihat Güçlü.

#### Denetim Kurulu yedek üyeleri:

Tayyar Çavuş, Aydın Sarıca.





Başkent Yatırım A.Ş. 2014 Yılı Genel Kurulu Gerçekleştirildi

# Ergin: 2012 yılında koyduğumuz hedeflere karlılık bazında ulaştık

**Türk'ten Başkent Yatırım A.Ş. yönetimine övgü: "Hem ticari faaliyet hem de OSB'ye katkı olarak Yatırım A.Ş. mevcut kadrolarla işini iyi yaptı."**

mevcut kadrolarla işini iyi yaptı." dedi.

26 Mayıs Salı günü Başkent OSB yönetim binasında gerçekleşen Genel Kurulda 30 üye hazır bulundu. Açılışın ardından oy birliğiyle Divan

Başkanlığına Mehmet Ergin'in seçilmesiyle Genel Kurul, Yönetim Kurulunun Faaliyet Raporunun okunması ve müzakeresiyle devam etti. Yönetim Kurulu Faaliyet Raporunu okuyan Mehmet

**B**aşkent Yatırım A.Ş. 2014 yılı Olağan Genel Kurulu'nu yaptı. Başkent Yatırım A.Ş. Yönetim Kurulu Başkanı Mehmet Ergin, 2012 yılında koydukları hedeflere karlılık bazında ulaştıklarını söyledi. Başkent OSB Başkanı Şadi Türk de Başkent Yatırım A.Ş. yönetimine övgüde bulundu ve "Hem ticari faaliyet hem de OSB'ye katkı olarak Yatırım A.Ş.



Ergin, konuşmasına geçmiş dönemlerdeki faaliyetlerinin bir özetini yaparak başladı.

Hizmet destek alanı ve bankalar projesinin amaç ve hedeflerine ulaştığını; tamamına yakınının satıldığını veya kiraya verildiğini söyledi.

Mehmet Ergin ayrıca, Başkent OSB katılımcılarından Mefasan Ltd. Şti'nin fabrika binasını yapıp teslim ettiklerini belirtti.

Ergin konuşmasını şöyle sürdürdü:

"2014 yılında en önemli işimiz cami inşaatı olmuştur. Bildiğiniz gibi caminin kaba inşaatı daha önce yapılmıştı. İkmal inşaatı ihalesi firmamızda kalmıştır. 18 Mart 2014'de başlanan inşaat tamamlanmıştır."

Gerçekleştirmeyi düşündükleri projeleri de üyelere anlatan Mehmet Ergin, OSB'den gördükleri desteğin altını çizerken Başkan Şadi Türk'e, OSB Yönetim ve Denetim Kurulu Üyelerine, OSB Bölge Müdürü İsmet Üstündağ, Bölge Müdür Yardımcısı Sevda Güvenç'e ayrıca Bölge Müdürlüğü çalışanlarına teşekkür etti.

Özveriyle çalışan 16 personel ile çalışmalarını yürüttüklerini



ifade eden Ergin, Yatırım A.Ş. olarak Kuruluşundan bu yana 2014 yılında en yüksek ciroya ulaştıklarını, 2012 yılında koydukları hedeflere karlılık bazında ulaştıklarının kendilerini memnun ettiğini söyleyerek konuşmasını sonlandırdı.

Faaliyet raporunun müzakeresi kısmında söz alan Başkent OSB Yönetim Kurulu Başkanı Şadi Türk, Yatırım A.Ş.'nin iyi bir performans sergilediğini ve bölge yatırımcısının sorunlarını göğüslediğini belirtti. Türk, hem ticari faaliyet hem de OSB'ye

katkı olarak Yatırım A.Ş.'nin mevcut kadrolarla işini iyi yaptığını sözlerine ekledi.

Genel Kurul, 2014 yılı finansal tablolarının okunması ve tartışılması gündem maddesi ile devam etti. Finansal tablolar ve Yönetim Kurulu Faaliyetleri Genel Kurulda oy birliğiyle ibra edildi. Yeni yönetim kurulu üyelerinin seçimi yapıldı. Yönetim Kurulu üyeliklerine A grubu hisseleri temsilen Başkent OSB, B grubu hisseleri temsilen Burhan Akkoç ve Mehmet Fatih Sönmez, C grubu hisseleri temsilen Abidin Şahin ve Soner Hasçelik seçildiler.





Bir Başkent OSB Ramazan Geleneği:

# İftar Yemeği

Gelenekselleşen Başkent OSB İftar Yemeğine bu Ramazan ayında da geçtiğimiz yıllarda olduğu gibi katılım yoğun oldu ve 350'ye yakın davetli Başkent OSB'nin geleneksel iftar yemeğinde buluştu.



**B**aşkent OSB Yönetim Kurulu tarafından her sene organize edilen iftar yemeği bu Ramazan'da da sürdü. 22 Haziran Pazartesi akşamı Bilkent Otel'de verilen iftara katılımcının ilgisi yoğun oldu. Misafirler, Başkent OSB Yönetim Kurulu Başkanı Şadi Türk ve Başkent OSB Yönetim ve Denetim Kurulu tarafından karşılandı.

Müezin tarafından canlı ezanın okunmasının ardından iftar yemeğine geçildi. İftara Başkent Organize Sanayi Bölgesi yönetim ve denetim kurulu üyeleri ile katılımcılarının yanı sıra çalışanları katıldılar.

Ankara Sanayisinin önde gelen isimlerinin de hazır bulunduğu iftarda, Ankara Vali Yardımcısı Mustafa Hotman, Bilim, Sanayi ve Teknoloji Bakanlığı Müsteşar Yardımcısı Ramazan Yıldırım, Orman ve



Su işleri Bakanlığı Müsteşar Yardımcısı Sedat Kadioğlu, Gıda Tarım ve Hayvancılık İl Müdürü Muhsin Temel, Sincan Emniyet Müdürü Fikri Yıldırım, OSBÜK Genel Sekreteri Ali Yüksel ve Sincan Müftüsü Osman Şener de hazır bulundu.

İftar yemeğinin güzel geçmesi için büyük özen gösteren Başkent OSB Yönetimi, iftarda misafirlerine tasavvuf müziği dinletisi sundu. İftar yemeği Sincan Müftüsü Osman Şener'in yaptığı yemek duasının ardından sona erdi.





# Sincan Kaymakamı Demir'den ziyaret

**Sincan Kaymakamı Demir, Başkent OSB'deki hızlı gelişmenin başta Sincan ilçesi olmak üzere Ankara sanayisi için gurur verici olduğunu söyledi.**

**S**incan Kaymakamı Salim Demir, Sincan İlçe Jandarma Komutanı İnd. Binbaşı Yavuzkan Duman ve Sincan İlçe Emniyet Müdürü Fikri Yıldırım ile birlikte Başkent OSB'yi ziyaret

ederek, hem bilgi aldılar hem de ortaklaşa sosyal sorumluluk projelerini yaşama geçirme konusunu görüştüler...

3 Mart 2015 Salı günü yapılan ziyarette, Başkent OSB Bölge Müdürü İsmet Üstündağ ve Bölge Müdür Yardımcısı Sevda Güvenç tarafından karşılanan Kaymakamı Salim Demir başkanlığındaki heyete, İdari binada Başkent OSB hakkında ayrıntılı bilgi verildi.

Başkent OSB tanıtım filmini izleyen Kaymakam Demir, hızlı gelişmekte olan Bölgemizin diğer OSB'lere göre daha kurumsal olduğunu söyledi.

Kaymakam Demir, konum olarak da güzel bir yerde konuşlanan Başkent OSB'deki hızlı gelişmenin başta Sincan ilçesi olmak üzere Ankara sanayisi için gurur verici olduğunu söyledi.

Başkent OSB Bölge Müdür Yardımcısı Sevda Güvenç, alanlarında önemli başarılarla



imza atan sanayicilerin Başkent OSB'yi yönetiyor olmasının kurumsallaşmada büyük katkısı olduğunu söyledi. Başkent OSB Yönetiminin, katılımcıların halinden iyi anladıkları için riskleri de üstelenerek sorunlara anında çözüm bulunduğunu söyleyen Güvenç, yöneticilerin katılımcılarının tek kuruluşunun dahi boşa gitmemesi için de büyük çaba gösterdiklerini kaydetti.

Bölge Müdürü İsmet Üstündağ da proje üzerinde bölgemizdeki tesisleşmeyi anlatırken, Başkent OSB'nin Ankara'da konvansiyonel arıtma tesisine sahip tek OSB olduğunu söyledi. Üstündağ, sanayi çanağında yer alan 4 OSB'nin en önemli sorunun Ankara bağlantı yolu olduğunu anımsattı.

Ziyaret sırasında Başkent OSB'nin, Sincan Kaymakamlığı, İlçe Jandarma Komutanlığı veya İlçe Emniyet Müdürlüğü ile birlikte çeşitli sosyal sorumluluk projelerini yaşama geçirmesi yönündeki öneriler de görüşüldü.

Görüşmenin ardından Cami ve Meslek Yüksek Okulu inşaatı ve arıtma tesisini gezen Sincan Kaymakamı Salim Demir ve beraberindekiler, bölgemizde faaliyette bulunan Erkan Makine ve Global International firmalarını da ziyaret ettiler.





Başkent OSB Yönetimi Ankara Kalkınma Ajansını ziyaret etti

# Şadi Türk: “Raylı sistemde Ankara liman şehri olmalı”

**Başkent OSB Başkanı Şadi Türk: “Ankara'nın sanayi kenti olması için sanayi ürünlerini pazarlara ucuz ulaştırması gerekiyor. Dolayısıyla Ankara raylı sistem için bir liman şehri olmalı. Başkent OSB olarak liman için 500 dönümlük arazi ayırdık. 200 Milyonluk proje için kamu desteği şart.”**

Şadi Türk, “İmecenin sergilendiği Başkent OSB, toprak alımından alt yapısına kadar, kamu katkısı olmadan, bir avuç Ankaralı sanayicinin çabalarıyla bugün Başkent'in en büyük, Türkiye'deki 263 OSB arasında 8. büyük OSB'dir”

Başkent Organize Sanayi Bölgesi Başkanı Şadi Türk, Yönetim Kurulu Başkan Vekili Cevat Kömürcü, Yönetim Kurulu Üyesi Mehmet Ergin, Denetim Kurulu Üyesi Sırrı Yetkin, Bölge Müdürü İsmet

Üstündağ, Müdür Yardımcısı Sevda Güvenç ve Eğitim Birimi Yöneticisi Selami Babacan ile birlikte 16 Ocak 2015'te Ankara Kalkınma Ajansı'nı ziyaret etti.  
Ankara Kalkınma Ajansı







Genel Sekreteri Arif Şayık'ın ev sahipliğini yaptığı görüşmede, Başkent OSB Bölge Müdürü İsmet Üstündağ'ın bölgeye ilişkin kısa bir sunuşunun ardından söz alan Başkent OSB Başkanı Şadi Türk, OSB'nin kuruluş sürecinden günümüze dek yapılan çalışmalar hakkında ayrıntılı bilgi verdi.

Ankara Kalkınma Ajansı'yla şu ana kadar 3 ortak proje gerçekleştirdiklerini anlatan Şadi Türk, önceliklerinin konuşmaktan ya da kopyalamaktan çok özgün projelerle farkındalık yaratmak ve başta Ankara sanayisi olmak üzere Türkiye'nin ekonomik kalkınmasına katkıda bulunmak olduğunu söyledi.

### **Başkent OSB Ankara sanayisi için ateşleyici**

Başkent OSB'nin "Geleceğin sanayi kenti" sloganıyla yola çıktığında Ankara'da sadece Sincan OSB'nin olduğunu anımsatan Şadi Türk, "Bu bölgeye geldiğimizde sadece biz vardık. 12 Yıl gibi bir sürede bölgemizdeki fabrika sayısı 250'ye yaklaştı. Şimdi bölgede 4 OSB var, Ankara'da faal OSB sayısı 11'e ulaştı. Ankara'nın sanayi kenti olması yolunda önemli bir ateşleyiciyiz ve tatlı da olsa bir rekabet de oluştu." diye konuştu.

Rekabet edilebilirliğin ön koşulunun sürekli iyileştirme ve yenilik olduğunu vurgulayan Türk, Başkent OSB'yi 'yaşanabilir, çalışılabilir, üretilebilir, rekabet edebilir' bir bölge haline getirmeye çalıştıklarını dile getirdi.

İmecenin sergilendiği tek örneğin Başkent OSB olduğuna dikkati çeken Türk, "Gördüğünüz bu eser, toprak alımından alt yapısına kadar, kamu katkısı olmadan, bir avuç Ankaralı sanayicinin çabalarıyla bugün Başkent'in en büyük, Türkiye'nin de 263 OSB arasında 8. büyük OSB'si haline gelmiştir" dedi.

### **Ankara raylı sistemde liman şehri olmalı**

Sanayide hızın büyük önem kaydettiğini anlatan Başkan Türk, gecikmiş projelerin hiçbir anlamının olamayacağını vurguladı. Başkent OSB olarak, Ankara'nın demiryolu açısından bir liman şehri olabilmesi için 500 dönümlük bir arazi ayırdıklarını ancak bu konuda bir kamu desteği görmediklerini dile

getiren Şadi Türk, şöyle konuştu:

"Bir ürünü yurtdışına İstanbul'dan, İzmir'den ya da Mersin'den göndermek çok kolay. Ancak Ankara'dan karayoluyla yapılan taşımacılık neredeyse malın fiyatına yakın bir maliyet getiriyor. Eğer dünyaya ihracat yapacaksanız ve rekabet etmeniz gerekiyorsa öncelikle ulaşım konusunu çözeniz gerekiyor. Ankara'nın sanayi kenti olabilmesi için ürettiği ürünleri pazara ucuza ulaştırması gerekiyor. Avrupa'dan Ortadoğu'ya uzanan raylı sistem Bölgemizin sınırlarından geçiyor. Demir yolu sınırında 500 dönüm araziye lojistik merkezi olarak planladık

Ankara'daki sanayi ürünlerinin önemli bölümü zaten bölgemizde ve Sincan'da üretiliyor. Bu hatla ihracımızı





daha uygun maliyet ve hızda yapabiliriz. Bunun için Devlet Demiryolları Genel Müdürlüğü ile protokol bile imzaladık. Ancak bu projenin maliyeti 200 milyon lira civarında. Bizim Başkent OSB olarak şu aşamada bunu tek başımıza karşılamamız mümkün görünmüyor. Bunun için kamu desteği şart."

#### **Üniversite Sanayi iş birliği ile sürekli yenilenen OSB**

Üniversite – sanayi iş birliğinin en iyi örneğini yine Başkent OSB'nin verdiğini anımsatan Türk

şunları söyledi:

Başkent OSB olarak ODTÜ ile savunma sanayi ile ilgili Türkiye genelinde çok kapsamlı bir araştırma yaptık ve bu araştırmanın sonucunda savunma sanayinin Ankara'da kalması gerektiğini ortaya koyduk. Bugün savunma sanayimiz Ankara'yı tercih etmiş ve genişlemesini buna göre tamamlamıştır ve ASELSAN, HAVELSAN'ın da aralarında bulunduğu 10 savunma sanayi firması bölgemizde faaliyet göstermektedir.

Hacettepe Üniversitesi ile Teknoloji Transferi konusunda kapsamlı çalışmalar yaptık, Hacettepe Teknoloji Transferi Merkezi'nin ofisi bölgemiz idari binasında hizmetini sürdürüyor"

Başkan Şadi Türk, Ankara Kalkınma Ajansı ile Ankara'nın büyük projelerinden biri olan Mesleki Eğitim Merkezi'nin tamamlandığını ve eğitimin bu yıl başlayacağını da sözlerine ekledi.

#### **Arif Şayık: Ankara'da çok güçlü bir OSB yapılanması oluştu**

Ziyarete ilişkin değerlendirmelerde bulunan Ankara Kalkınma Ajansı Genel Sekreteri Arif Şayık; Ankara'da çok güçlü bir organize sanayi bölgesi yapılanmasının oluştuğunu vurgulayarak, OSB'lerin Ankara sanayisinin gösterdiği ivmeyi iyi bir şekilde yansıttığını söyleyerek ziyaretten duyduğu memnuniyeti dile getirdi.

Bölgenin gelişmesi, yabancı yatırımcıların Ankara'ya çekilmesi ve özellikle de dış ticaret hacminin artırılması ile ilgili karşılıklı işbirliği konuları da ziyaret sırasında görüşülen konular arasında yer aldı.

## TRT, iftar vaktini Başkent OSB Camisinden duyurdu

Başkent OSB, yeni bir eser daha kazandırdı katılımcılarına. Başkent OSB camisinin inşaatı tamamlamandı. Bu arada tamamlanan camimizin ilk konusu TRT Haber oldu.

TRT Haber, 13 Temmuz'da iftar vakti ezanını Başkent OSB Camisinden canlı yayınladı Türkiye'ye duyurdu.





## **Bölge Müdürümüzün asistanı Tuğçe Girintili evlendi...**

**B**aşkent OSB Bölge Müdürü İsmet Üstündağ'ın asistanı Tuğçe Girintili (Demirezen) evlendi. Hayatını Hazine Müsteşarlığında çalışan Timuçin Demirezen ile birleştiren Tuğçe Demirezen'in nikah tanıklığını Mamak Belediye Başkan Yardımcısı Ahmet Müfit Yıldırım, damadın tanıklığını amcası Tamer Demirezen yaptı.

Başkent OSB Bölge Müdürü İsmet Üstündağ ile Bölge Müdür Yardımcısı Sevda Güvenç eşleriyle birlikte düğüne katılarak, mesai arkadaşını yalnız bırakmadılar. Başkent



OSB çalışanlarının yoğun ilgi gösterdiği düğüne, TEİAŞ Genel Müdürü Mehmet Sinan Yıldırım da katılarak yeni çiftlerin mutluluklarına ortak oldu.

Tuğçe-Timuçin çifti, masaları tek tek dolaşarak, mutlu günlerinde kendilerini yalnız bırakmayan davetlilere teşekkür ettiler.

## **Başkent OSB ailesinin yeni bireyi**

Başkent OSB'de muhasebe şef yardımcısı olarak çalışan arkadaşımız Volkan Birgül'ün oğlu oldu. 14 Haziran 2015 tarihinde dünyaya gözlerini açan Mete'ye ailesiyle birlikte sağlıklı bir ömür diliyoruz.



Hedef  
Uluslararası  
marka olmak...

# SEMIX

Farklı sektörlere ev sahipliği yapan Başkent OSB'nin, farklı bir alanda üretim yapan katılımcısı SEMIX... 30 yıllık bir geçmişi olan SEDA GRUP'un markası olan SEMIX yaklaşık 10 yıldır Beton Santrali üretimini gerçekleştiriyor. %70 ihracat ağırlıklı çalışan ve 21 ülkeye ihracat yapan SEMIX'in hedefi Uluslar arası marka olmak... SEMIX'i ve hedeflerini Fabrika Müdür Yardımcısı Didar Danış ile konuştuk:

■ **Başkent OSB'deki fabrikanızın temelini ne zaman atınız, ne zaman tamamladınız?**

Başkent OSB'ye 2013 yılının başında taşındık. Mevcut fabrikaya taşındığımız için süreç 3 ay gibi kısa bir sürede tamamlandı.

■ **Kaç metre karelik alanda faaliyet gösteriyorsunuz?**

9082 m2 alan kapalı olmak üzere toplamda 23.279 m2 bir alanda hizmet üretim yapıyor, hizmet veriyoruz.

■ **Faaliyet alanınız nedir, ne üretiyorsunuz, yıllık üretim**

**kapasiteniz nedir?**

30 yıllık tecrübesiyle faaliyetlerine devam eden SEDA GRUP, yaklaşık 10 yıldır SEMIX markasıyla Beton Santrali üretimi gerçekleştirilmektedir. Mobil, sabit ve kompakt çeşitleri ile birçok farklı kapasitedeki müşteri ihtiyaçlarını karşılamaktadır. Beton santrali bölümlerinden; agrega bunkeri, aktarma bandı, mikser, mikser şase, çimento silosu, farklı ölçülerde konveyörler, beton geri dönüşüm sistemi ve tüm sistemin tam otomatik çalışmasını sağlayan otomasyon sistemi tamamıyla fabrikada hazırlanıp, son haline getirilmektedir.

Yılda 100 adeti aşkın beton santrali ve ekipmanları üretim kapasitesi sağlayan firmamız, her sene tasarladığı yeni ürünlerle de üretim gamını genişletmeyi hedeflemektedir. 2015 yılı itibariyle ise transmikser ve damper üretimine başlayan tesisimiz, seri üretim hatlarını kurarak üretimi hızlandırmayı planlamaktadır.

■ **Tam kapasiteyle çalışır durumda mısınız? Kaç kişiye istihdam olanağı sağlıyorsunuz?**

Tam kapasite durumumuz aylara göre değişkenlik göstermektedir. Ağırlıklı olarak tam kapasite çalışılmaktadır. Yaklaşık 100 personele istihdam olanağı sağlayan firmamız, 2017



yılında %35 oranında personel artışı hedeflemektedir.

### ■ İhracat yapıyor musunuz?

Firmamız, %70 ihracat ağırlıklı çalışmaktadır. 21 ülkeye ihracat yapan SEMIX, ihracat yapılan ülke sayısını her geçen yıl artırmaktadır. Birçok ülkede SEMIX markası bilinirliği yüksek seviyelere ulaşmış durumdadır, bu sayede ülkemizin ismini duyurmak da ayrıca bizi gururlandırmaktadır.

### ■ Başkent OSB'yi neden tercih ettiniz? Başkent OSB'ye yatırım yapmak isteyenlere tavsiyeleriniz olacak mı?

Başkent OSB, yeni gelişmekte olan planlı bir organize sanayi bölgesidir. Gelen yatırımcıların çoğu köklü firmalardan oluşmaktadır. Maliyet anlamında kazanç sağlarken alan anlamında da planlı ve düzenli yürütülen faaliyetleriyle ileride önemli bir konum kazanacağı öngörülmektedir.

### ■ Yatırım konusunda bundan sonraki hedefiniz nedir?

Mevcut fabrika sahasını 2016 yılında %20 büyütürük üretim kapasitesinin artırılması hedeflenmektedir. Ek olarak henüz boş arsa konumundaki yaklaşık 10000 m2 alana ise 2017 yılında yatırım planlanmakta olup, üretim çeşitliliğinin artırılması beklenmektedir.



# Altaylar Medikal:

# Alanındaki tek üretici!

**Tıbbi malzeme üretimi yapan, bazı ürünlerde Türkiye'nin tek üreticisi olan Altaylar Medikal, bazı ürünleri ise dünya'da sadece Amerika ve İsrail firmaları ile yarışıyor...**

**B**aşkent OSB farklı sektörlerden bir çok firmaya ev sahipliği yapıyor. Bazıları neredeyse alanında Türkiye'nin tek üreticisi... Bunlardan biri de Altaylar Medikal. Tıbbi malzeme üretimi yapan, bazı ürünlerde Türkiye'nin tek üreticisi olan Altaylar Medikal, bazı ürünleri ise dünya'da sadece Amerika ve İsrail firmaları ile yarışıyor...

Bu sayıdaki konuğumuz alanında bazı ürünlerin üretiminde tek olan Altaylar Medikal. Medikal ürünlerin üretiminde uzmanlaşmış genç ve dinamik olan Altaylar Medikal, firma yöneticisi Paşa Altay'a sorduk.

■ Başkent OSB'deki fabrikanızın temelini ne

zaman atınız, ne zaman tamamladınız?

Başkent Organize Sanayi Bölgesindeki Fabrikamıza ait arsayı Nisan 2014 tarihinde aldık. Yaklaşık bir yıl içerisinde fabrikamız inşaatını bitirerek

faaliyete başladık.

■ Kaç metrekarelik alanda faaliyet gösteriyorsunuz?

1081 metrekare kapalı alanda faaliyet gösteriyoruz.

■ Faaliyet alanınız nedir, ne üretiyorsunuz, yıllık üretim kapasiteniz nedir?

Tıbbi Malzeme alanında üretim yapıyoruz. Ana başlıklarda üretimini yaptığımız ürünler şöyle; Kanama durdurucu ürünler,



fitik yaması, cerrahi beyin pedi... Üretmiş olduğumuz birkaç ürün Türkiye'de sadece firmamız tarafından üretilmekte olup söz konusu bu ürünleri dünyada sadece iki ülkede üretilebilmektedir. (Amerika ve İsrail)

■ **Tam kapasiteyle çalışır durumda mısınız? Kaç kişiye istihdam olanağı sağlıyorsunuz?**

Evet, tam kapasite ile çalışmaktayız. Şirketimizde tüm birimler dahil toplam 15 kişi çalışmaktadır.

■ **İhracat yapıyor musunuz?**

Altaylar Medikal İhracat ağırlıklı bir üreticidir. Paha, Pahacel ve Altaylar marka ürünlerimiz ile üretimimizin %70 ini ihraç etmekteyiz.

Tüm ürünlerimizin %100'e yakını yerli üretimdir. 2007 yılında kurulmuş olan firmamız ihracatta son 3 yıl içerisinde ilaç ve eczacılık kategorisinde ilk 100 içerisinde bulunmaktadır. Gelecek 5 yıl içerisindeki hedefimiz ilk 50 içerisinde yer almaktır. Üretimini yapmış olduğumuz ürünleri 53 ülkeye ihracat yapmaktayız ve her yıl ihracat yapılan ülke sayısını arttırmayı hedeflemekteyiz.

■ **Başkent OSB'yi neden tercih ettiniz? Başkent OSB'ye yatırım yapmak isteyenlere tavsiyeleriniz olacak mı?**

Başkent OSB bizim için çok uygun. Her türlü imkanlar var. Tek sıkıntı olan yol vardı o da yakın zamanda bitecek. Firmamız için gerekli olan tüm hizmetleri zamanında alabiliyoruz. Hiçbir hizmette (Elektrik, su, gaz vb) kesintiye uğramıyoruz. Yönetim ve OSB personeli her konuda bizlere yardımcı oluyorlar. Önemli olan Başkent OSB'nin katılımcılarının artması ve daha fazla yatırımcının bu bölgeye gelmesidir. Bu nedenle ben fabrika yapmak isteyen arkadaşlarıma kesinlikle



Başkent OSB'yi öneriyor ve bu konuda çalışmalar yapıyorum.

■ **Yatırım konusunda bundan sonraki hedefiniz nedir?**

Şu an bulunduğumuz fabrikamızın hemen yanındaki arsayı kısa süre önce almış bulunmaktayız. Ülkemizin büyük hedefleri olduğu için bizler de bu hedefleri kendimize örnek alıyoruz. Daha fazla üretim yapmak ve milli ekonomiye katkı sağlamak amacıyla ar-ge çalışmalarını sonucu yeni projelerimizi burada yapacağımız yeni yatırımlar için değerlendireceğiz.

■ **Neden sağlık sektörünü seçtiniz?**

Sağlık sektöründe dünyada tekelleşmiş ya da az sayıda üreticisi olan ürünleri üretmekteyiz.

Hatta ar-ge ekibimizin büyük çabalarıyla dünyada üretilmeyen birçok ürün için projeler ve çalışmalar yoğun bir şekilde devam etmektedir. Bu ürünlerde Türkiye'de ilk dünyada ise sayılı firmalar arasında bulunmaktayız. Ülke olarak madem 2023 hedeflerimiz var herkes üzerine düşeni yapmalı. Daha çok üretmeliyiz. Taklitten kaçınmalı ve kendimizi sürekli geliştirmeliyiz.

[www.altaylarmedikal.com](http://www.altaylarmedikal.com)

Emilebilir Kanama Durdurucu Grupları  
Fitik Yamaları - Nörocerrahi Pedleri



**PAHACEL®**

**Gelatin Hemostat**



**PAHACEL®**

**Fibrin**



**PAHACEL®**

**Standard**

**Dual Mesh**

**Gelatin Sponges**

**Collagen Sponges**

**Composite Mesh**

**Anti-Adhesion Neurological Patches**



**Paha®**

**Neurosurgical Patches**



**PAHACEL®**

**Knit**

# ALTAYLAR



**ALTAYLAR**  
medikal

ALTAYLAR MEDİKAL TIBBİ MALZ. İNŞ. TEKS. GIDA İTH. İHR. SAN VE TİC. LTD. ŞTİ  
Malıköy Mh. Başkent OSB, 19. Cd, No: 54, Sincan 06909 Ankara, Türkiye  
Tel: +90 444 8 172 Fax: +90 312 502 04 89

[www.altaylarmedikal.com](http://www.altaylarmedikal.com)