



BİR İLKİ DAHA GERÇEKLEŞTİRDİK



Başkan'dan Şadi TÜRK

Geleceği görmek

Bir "ilk"i daha gerçekleştirdik. Kooperatiften organize sanayi bölgesine dönüşen OSB'ler arasında genel kurulunu yapmak öncülüğü de bize nasip oldu.

► Yazısı 2'de

- Kooperatif olarak örgütlenip, daha sonra organize sanayi bölgesine dönüşen OSB'ler arasında ilk genel kurulunu Başkent OSB yaptı.
- Sanayi ve Ticaret Bakanlığı Müsteşar Yardımcısı Yavuz Cabbar: "Bir ilki gerçekleştirdiniz kutlarım..."
- Başkent OSB Başkanı Türk, "Son bir yılda çok büyük bir atılım yaptık" dedi.

► Yazısı 4-5'de

SERBEST BÖLGE TAMAM

Bakanlar Kurulu Ankara Anadolu Serbest Bölgesi'nin sınırlarını belirledi.

► Yazısı 9'da

- HER GÜN BİR 'TUĞLA' DAHA
- DIŞ TİCARET AÇIĞI 12 MİLYAR DOLAR
- PAHALI ENERJİ DIŞ DENGİYİ ZORLUYOR
- İŞSİZLİK AZALDI



Başkan'dan Şadi TÜRK

Geleceği görmek

Başkent OSB yönetimi olarak, kurulduğumuz gün ne öngördüysek hepsini tek tek gerçekleştirmenin mutluluğunu yaşıyoruz. Hedeflerimizi doğru belirlediğimize, zaman da tanıklık ediyor...

Bunu söylerken, artık hedeflerimizin bittiğini ifade etmek istemiyorum. Tam tersine, kendimize yeni hedefler koyuyoruz. Şunu biliyoruz ki, Başkent OSB, 5-10 yıl içinde on binlerce kişiye ekmek sağlayacak düzeye gelecek. Görevimiz, tesislerimizi tamamlayarak, insanlarımıza ekmek kapısı açmakla bitmiyor; aksine bize yeni sorumluluklar geliyor. Burada çalışacak on binlerce insanın barınma sorumluluğunu...

Bu konuda da öncü olmak iddiasındayız. Nitekim, ortaklarımız ile tesislerinde çalışanları konut sahibi yapmak için ilk adımımızı attık. Başkent Organize Konut Yapı Kooperatifi'ni kurduk. Kurduğumuz kooperatif ile sadece ortaklarımız ile çalışanlarını konut sahibi yapmıyoruz; aynı zamanda Başkent'imizin sanayi merkezi haline gelen bölgemizin konut sorununun çözümüne de katkıda bulunuyoruz.

Bu vesileyle, burada yetkilileri uyarmadan geçemeyeceğim. Temelli'nin nüfusu, 5-10 yıl içinde, çevresindeki organize sanayi bölgeleri, serbest bölge ve teknokent tamamlandığında 500 bini aşması kaçınılmaz görülüyor. Yeni duruma göre projeler ortaya koymazsak, ciddi sıkıntılarla karşı karşıya kalmamız sürpriz olmayacaktır. Bizden söylemesi...

TELEFONDA SON AŞAMA

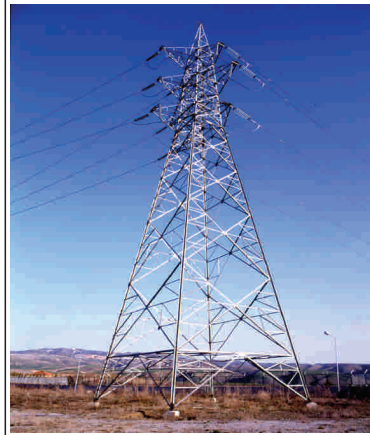
BAŞKENT OSB'nin telefon sorunu bitiyor. Telefon santral binası tamamlanarak, Türk Telekom A.Ş.'ye devredildi. Türk Telekom, şebekenin alt yapı inşaatının 1 etabını tamamladı. Santral için gerekli olan donanım çalışmaları sürüyor. Donanım çalışmalarının ardından her isteyene telefon bağlanabilecek.



BAŞKENT OSB DAHA GÜVENLİ

BAŞKENT OSB'nin güvenliğini sağlayacak çalışmalarda önemli yol alındı. Bölgemizin kuzey-güney, güney-batı sınırlarını çevreleyen tel örgü tamamlandı. Tel örgünün tamamlanmasından sonra, Başkent OSB'nin sanayi alanına tek kapıdan giriş yapılabilecek. Kapı güvenliği için güvenlik kontrol binası tamamlandı. Kontrol binasının iki tarafına da otomatik kumandalı kayar kapı yapıldı.

ENERJİ NAKİL HATTI TAMAM



BAŞKENT OSB'nin gereksinimini karşılayacak enerji nakil hattı tamamlandı. Temelli trafo merkezi ile Başkent OSB'yi birbirine bağlayan enerji nakil hattının inşaatının tamamlanmasının ardından geçici kabulü yapıldı. Bölgemize enerji sağlanması için Başkent OSB ile BEDAŞ arasında sözleşme imzalandı.

SİSTEME SU VERİLDİ

BAŞKENT OSB'nin kullanma suyu gereksinimini karşılayacak inşaat çalışmalarının sonuna gelindi. 1. kısım kullanma suyu şebekesi, 2000 metreküp su deposu ile üç kuyunun inşaatı tamamlandı. Gerekli testlerden sonra şebekeye su verilmeye başlandı.

YOL KAZI-DOLGUSU

Yol kazı-dolgusu son etap inşaat ihalesi yapıldı. Nisan 2005'de gerçekleştirilen ihaleden sonra işe başlayan firma için yaklaşık yüzde 40'ını tamamladı.

HER GÜN BİR 'TUĞLA' DAHA

BAŞKENT OSB tam bir şantiye görünümünde... Bir yandan üretim yapılıyor, bir yandan fabrikaların inşaatları yükseliyor. Diğer yandan fabrikalarının temellerini atacak ortaklarımız yoğun bir hazırlık içinde.

ANKARA- Başkent OSB, tam bir şantiye görünümünde. Başbakan Recep Tayyip Erdoğan'ın, "Bir tuğlada sizden" kampanyamız çerçevesinde temelin attığı Başkent OSB'ye hergün yeni tuğlalar ekleniyor. İki ortağımızın fabrikaları üretime başlarken, beş ortağımızın tesisleri tamamlanma aşamasına geldi. 12 ortağımızın fabrika temelleri hızla yükseliyor. 22 Ortağımız fabrika inşaatlarına başlamak için ön hazırlıklarını tamamlamak üzere.



Kim ne yapıyor?

Üretime Geçen Firmalar

Yem Teknolojileri Mak.San Ltd. Şti.
Nisan İnşaat San. ve Tic Ltd.Şti

İnşaatı Tamamlanma Aşamasında Olanlar

Başöz Enerji Taah. Tic. ve San. A.Ş.
GE-BA İthalat İhracat San Tic Ltd Şti.
Dofer Yapı Malz. San. ve tic A.Ş
Ankara Madeni Yağ Petrol Ürünleri Otom. Paz. San. ve Tic. Ltd. Şti.
Biopet Alternatif Yakıtlar Pet. İnş. Tar. Ür. San. ve Tic. A.Ş.

İnşaatı Devam Edenler

Meka Mühendislik İnş. San. ve Tic. Ltd. Şti.
Sanem Matbaacılık San. ve A.Ş
Nuriş Prefabrik Yapı İnşa. San. ve Tic. Ltd.Şti.
Para İç ve Dış Tic.Ltd Şti.(2 adet)
Taca İnş. ve Tic. Ltd. Şti.
Uçarlar Çelik ve Frigorifik Karoser San. ve Tic. Ltd.Şti.
Yapı Market San. ve Tic. Ltd.Şti.
Kaplan Makina İmalat İnş. Tur. İth.İhr. San. ve Tic Ltd. Şti
Afit Dış Tic. Ltd. Şti
Boran Çelik Döküm San. ve Tic. Ltd. Şti.
Artaş Madencilik End. İnş. ve Tic. Ltd. Şti.

İnşaata Başlayacak Firmalar

Demirsan Demircilik San. Ltd. Şti.
Erpa Orman ve Sanayi Ürünleri İmalat Taahhüt Ltd. Şti.
(2 adet)
Baturalp İnş. Dan. Mim. San. ve Tic. Ltd. Şti.
PRO-GE Mimarlık Müh. İnş. Taah. San. Tic. Ltd. Şti.
(2 adet)
Bio-Lisa Bio Teknoloji ve Elisa Sistemleri San. ve Tic. Ltd. Şti.
Göker Hidrolik Makina Otomotiv Yedek Parça San. ve Tic. Ltd. Şti.
SEM Transformatör A.Ş.
Gayret Makine İnş. Ltd. Şti.
Lichtgitter Izgara San. ve Tic. A.Ş.
Mekra Lang Oto. Yan San. A.Ş.
Elit İnşaat Temel Sondaj Ltd. Şti.
Medici Mozaik Üretim İth. İhr. San ve Tic. Ltd. Şti.
Geta İnş. Nak. San. Tic. Ltd. Şti.
Yem Teknolojileri Mak. San. Ltd. Şti.
Mitaş Galvaniz San. ve Tic. A.Ş.
Çelmaksan End. Mak. Kim. Elek. İnş. Turz. Taş. Gıda Tar. İç ve Dış Tic. A.Ş.
Rasim Çelik Makina A.Ş.
Elite Naturel İçecek San. Tic. Ltd. Şti.
Tamer Mühendislik Mim. Müş. İnş.Taah. San. Tic. Ltd. Şti.
Uluova İnş. Ve Mak. San. Ltd. Şti.

GENEL KURULUMUZU 'BİRLİK' İÇİNDE YAPTIK

Başkent Organize Sanayi Bölgesi'nin bu genel kurulunda, tüm kararlar oy birliğiyle alındı. Başkent Organize Sanayi Bölgesi'ndeki hızlı gelişmenin bu 'birlikteliği' sağladığı gözlemlendi.



Ankara- Başkent OSB, bir "ilk"i daha gerçekleştirdi. Kooperatif olarak örgütlenip, daha sonra organize sanayi bölgesine dönüştürülen OSB'ler arasında genel kurulunu yapan ilk kuruluş oldu.

Sanayi ve Ticaret Bakanlığı Müstefer Yardımcısı Yavuz Cabbar da "Bir ilki daha gerçekleştirdiniz" diyerek, Başkent OSB yönetimini kutladı. Başkent OSB Başkanı fi adi Türk de son bir yıl içinde büyük bir atılım yaptıklarını belirterek, "Daha çok çalışmak zorundayız" dedi.

İflî sahibine verdiniz

Sanayi ve Ticaret Bakanlığı Müstefer Yardımcısı Yavuz Cabbar, Başkent OSB genel kurulunda yaptığı konuşmada, organize sanayi bölgelerinin, planlı ve düzenli sanayileşmenin yanısıra, planlı flehircilik ve düzenli çevre için de önemli rol oynadığına dikkati çekti. OSB'lerin sorunlar



bulunduğunu, bunların aflılması için organize sanayi bölgesi yöneticileriyle sürekli iflbirlii içinde olduklarını ifade eden Yavuz Cabbar, flöyle konuştu:

"Tabii, Başkent OSB olarak siz bir ilki gerçekleştiriyorsunuz. Üçte iki dolulaflmay bile beklemeden genel kurulunuzu yaparak, OSB yönetimini iflin sahiplerine veriyorsunuz. Çok kötü örneklerimiz de var. Türkiye'de onbeş senedir, yirmi senedir yüzde yüz doluluğa ulaflmasına karflın, genel kurulunu yapmamak için direnen OSB'lerimiz var. Sizleri kutluyorum."

Cabbar, iki yıldır yakından izlediklerini Başkent OSB'nin, bu süre içinde çok önemli gelişmeler kaydettiğini ifade ederek, baflarıların devamını diledi.

Çalışmalar Titizlikle <zliyoruz...

Ankara Sanayi Odası'nı (ASO) temsilen konuşan yönetim kurulu üyesi Hasan Altun, Ankara'da faaliyette bulunan dokuz organize sanayi bölgesiyle ilgili yapılan çalışmalar anlattı. Ankara'nın bir sanayi kenti olmasında OSB'lerin hızla tamamlanarak, sanayicilere ve yatırımcılara ortam hazırlanması gerektiğini belirten Altun, flöyle konuştu:

“Bu bölgelerde devam eden OSB’lerde yatırım yapan sanayicilerin önemli bir bölümünün odamız üyesi olması nedeniyle, çalışmalarını yakından ve titizlikle izliyoruz. Öster genel, isterse bölgeye özel sorunlar olsun, çözümü için yetkililerle sürekli diyalog halindeyiz.”



fiadi Türk: “Hızımız kesilmemeli...”

Bafkent OSB Başkanı fiadi Türk de, her genel kurulda Bafkent OSB’yi daha iyi bir noktaya getirmek için



mücadele ettiklerini, bunu da adım adım gerçekleştirmekten duyduğu memnuniyeti ifade etti. Türk, Bafkent OSB’nin yatırım programına alındığını hatırlatarak, bafita Sanayi ve Ticaret Bakan Ali Cofkun olmak üzere, tüm yetkililere, çalışmalarına verdiği destekten

dolaylı teflekkür etti. Türk “Son bir yılda çok büyük iffler yaptık. Yaptığımız yatırımların hızını kesilmemesi gerekir” dedi.

fi imdiye kadar yaptıkları çalışmaların çok zor olduğunu, ancak bundan sonra daha da zorlaşacağını belirten fiadi Türk, “Eğer flimdiye kadar ortaya koyduğumuz inancımızı ve ilkemizi devam ettirmek istiyorsak, daha çok çalışmak zorundayız” diye konuştu.

Türk, bölgede yatırım yapan katılımcılara, çalışacakları sağlam bir ortam sağlamaya çalıştıklarını söyledi. Bölgede yaklaşık 35 firmanın çeşitli aflamalarda faaliyet gösterdiğini, bir yıl içinde bunların sayısını 100’e

çıkartılması için çalıştıklarını ifade eden Türk, “Her gelişinizde Bafkent OSB’nin sürekli desteğini göreceksiniz” dedi.

Danışma Kurulu

fiadi Türk, Bafkent OSB’ye geçmişte hizmet veren yatırımcı ve uzmanlardan oluşan bir danışma kurulunun kurulmasını genel kurula getirmeyi planladıklarını, ancak yasal düzenlemenin buna olanak vermediği için bunu gerçekleştiremediklerini söyledi. Türk, Danışma Kurulu’nun yararlarına dikkat çekerek, bunu mutlaka en kısa sürede kuracaklarını söyledi.

Aidatlar ve Satış Bedeli

Bu arada, geçen genel kurulda, “geçici” olarak kaldırılan aidatlar yeniden alınacak. Genel kurulun aldığı karar uyarınca, her katılımcıdan metrekaare bafına altyapı katılım payı için 70 YKR, yönetim aidatı için de 30 YKR alınacak. Aidatlar, 30 haziran, 30 eylül ve 30 kasım 2005’te üç eflit taksit olarak ödenecek.

Genel kurul, arsa satış bedellerinin yeniden belirlenmesi için de yönetim kuruluna yetki verdi.

Yeni Yönetim

Yeni yönetim kurulu da belirlendi. Yönetim Kuruluna, fiadi Türk, Cavat Kömürcü, Burhan Akkoç, Ünal Kocaman ve Yaflar Alçlı oybirliği ile seçildi.

Yönetim Kurulu daha sonra yaptığı görev bölümünde, fiadi Türk’ü yeniden başkanlığa seçti. Cavat Kömürcü de Başkanvekili oldu.

Yönetim Kurulu, yedek üyeliklerine ise sırasıyla, Abidin fi ahin, Nihat Örnek, Ahmet Baykal, Emin Genç ve Zafer Özer seçildiler.

Denetim Kurulu’na da Sırrı Yetkin, Mehmet Ergin, Yedek üyeliklere de Fatih Sönmez, Soner Hasçelik getirildiler.OSB üst kurulun temsilcisi asıl üyelerine fiadi Türk, Cavat Kömürcü, Nevzat Elibüyük, yedek üyeliklere ise, Nail Baföz, Kamil Tazıcı ve Orhan Özmen seçildi.



PAHALI ENERJİ DİŞ DENGİYİ ZORLUYOR

Yüksek ham petrol fiyatları, enerji konusunda ithalata bağımlı bulunan Türkiye'yi dış dengede zorlamaya başladı. Enerji maddelerinin ithalat faturası ilk dört ayda 5.8 milyar dolara kadar yükseldi.

ANKARA- Son aylarda varili 45-50 dolar arasında seyreden uluslararası ham petrol fiyatları, Türkiye'nin dış dengesini zorlamaya başladı. Dış ticaret ve dolayısıyla cari işlemler açığının en önemli nedeni olmaya başlayan enerji fiyatlarında, ciddi bir düşüş yaşanmaz ise Türkiye'nin bu yılın ilk dört ayında 5.8 milyar dolara ulaşan enerji ithalatı faturası, yıl sonunda 17 milyar dolara aşacak.

Türkiye bu yıl ocak-nisan döneminde petrol ve işlenmiş petrol ürünleri için toplam 3 milyar 161 milyon dolarlık bir ödeme yapmak zorunda kaldı. Söz konusu tutar geçen yılın aynı döneminde 2 milyar 234 milyon dolardı.



Tüketim olarak fazla artmayan ham petrol ve petrol ürünleri ithalatına ödenen faturanın bu ölçüde kabarması tümüyle ham petrol fiyatlarındaki yüksek seyirden kaynaklandı.

Türkiye'nin aynı dönemde doğal gaz ve mamul gaz ithalatı için ödediği para ise yüzde 47.4 oranında artarak 2 milyar 148 milyon dolara kadar çıkarken, kömür ithalatı ise yüzde 27.4 artarak 1 milyar 234 milyon dolara ulaştı.

Türkiye, bu yıl ocakta ham petrolü varil başına ortalama 38.6 dolara, şubatta 40 dolara, martta 47.4 dolara ithal etti. Türkiye'nin petrol, Petrol ürünleri, doğal gaz ve mamul gaz ile kömür ithalatı faturası

bu yıl ocak-nisan döneminde 5 milyar 773 milyon dolarla tarihinin en yüksek noktasına çıktı.

OTOMOTİV İHRACATI VİTES BÜYÜTÜYOR

Taşıt araçları ve yan sanayi sektörünün ilk beş aydaki ihracatı, geçen yıla göre yüzde 44 artarak 5 milyar 571.8 milyon dolara çıktı.



ANKARA- Otomotiv sektörü, mayıs ayında tekstil ve hazır giyimi geçerek ilk sıraya oturdu. Sektörün ilk beş aydaki ihracatı, yüzde 44 büyüyerek 5.6 milyar dolara ulaştı. Beş aylık ihracat 2002 yılının tümündeki ihracatın üzerine çıktı. Uludağ İhracatçı Birlikleri'nin (UIB) verilerine göre, otomotiv sektörünün ihracatı, 2002 yılının tümündeki düzeyinin yüzde

16.1 üstünde bulunuyor. 2002 yılında sektörde 4 milyar 798.9 milyon dolarlık ihracat yapılmıştı. Sektörde önemli bir ağırlığa sahip olan otomobil ihracatı da hızla artıyor. İlk beş aydaki otomobil ihracatı yüzde 29.7 artarak 1 milyar 430.3 milyon dolardan 1 milyar 854.9 milyon dolara yükseldi. İhraç edilen otomobil sayısı, yüzde 12.5'lik artışla 127 bin 359 adetten 143 bin 260 adede ulaştı. Ocak-mayıs döneminde eşya taşımaya yönelik motorlu taşıt ihracatı yüzde 65.3 artarak 1 milyar 151.5 milyon dolara, gemi ve suda yüzen taşıt ihracatı yüzde 134.8 artarak 498.3 milyon dolara, otobüs, minibüs ve midibüs ihracatı yüzde 36 artarak 339.5 milyon dolara çıktı. En hızlı artış demir yolu taşıtları ihracatında gözlemlendi. Beş ayda demir yolu taşıtları ihracatı 15 bin 367 kat artarak 18.4 milyon dolar olarak gerçekleşti.

BEŞ AYLIK İHRACAT 29.4 MİLYAR DOLAR

Türkiye'nin mayıs ayındaki ihracatı, geçen yıla göre yüzde 21.1 artarak 5 milyar 983 oldu. Beş aylık ihracat da yüzde 22.5 büyüyerek 29 milyar 405.1 milyon dolara yükseldi.

ANKARA- İhracat mayıs ayında geçen yıla göre yüzde 21.1 oranında artarak 5 milyar 983 milyon dolar oldu. Böylece yılın ilk 5 ayındaki ihracat, yüzde 22.5 artışla 29.4 milyar dolara çıkarken, mayıs sonu itibariyle son bir yıllık ihracat ise yüzde 28.5'lik büyümeyle 69 milyar 419 milyon dolara yükseldi.

Türkiye İhracat Birlikleri mayıs ayında kayda aldığı ihracata ilişkin verileri açıkladı.

Verilere bakıldığında ihracattaki artış, ocakta yüzde 6.9, şubatta yüzde 50.5, martta yüzde 24.9, nisanda yüzde 14.8, mayısta ise yüzde 21.8 olarak gerçekleşti.

Bu artışa karşın önceki yılların mayıs aylarıyla karşılaştırıldığında, bu yıl ihracat artışının hız kestiği görülüyor. Geçen yıl mayıs ayında bir önceki yılın aynı

ayına göre yüzde 26.5 oranında, 2003 yılının mayıs ayında ise 2002 yılı mayıs ayına göre yüzde 30.3 oranında ihracat artışı gerçekleşmişti.

Sektör bazında bakıldığında, sanayi sektörünün ihracatı yüzde 21 artış kaydederek, 25.3 milyar dolara, madencilik sektörünün ihracatı yüzde 35.8 artarak 581.8 milyon dolara yükseldi. Tarım sektöründeki ihracat artışı ise yüzde 30.7 oldu. Böylece tarım beş aylık ihracatını 2 milyar 678 milyon dolardan 3.5 milyar dolara çıkardı.



FAİZLER 2 PUAN DÜŞÜRÜLDÜ

Devlet Bakanı Tüzmen, Türk Eximbank'ın kısa vadeli TL kredilerinin faiz oranlarını 2 puan düşürdüğünü bildirdi.

ANKARA- Türk Eximbank'ın bir yıla kadar vadeli Türk Lirası ihracat kredilerinin faiz oranlarının iki puan düşürdü.

Devlet Bakanı Kürşad Tüzmen, yeni faiz oranlarının ihracat sektörünün rekabet gücüne katkı getireceğini söyledi.

Tüzmen, ihracat sektörüne yüzde 10-14 faiz oranlarıyla kredi kullanma olanağı verilen yeni dönemde Eximbank'ın sektöre olan desteğinin artarak süreceğine inandığını kaydetti. Türk Eximbank'ın 1 Ocak-10 Haziran arasında kısa vadeli kredi programları kapsamında 5 bin 670 adet kredi işlemi gerçekleştirerek, 1840 firmaya 1.5 milyar dolarlık kredi kullandırıldığını belirten Tüzmen, 1.7 milyar dolarlık ihracatın da sigorta kapsamına alınmasıyla ihracata toplam Eximbank desteğinin 3.2 milyar dolara ulaştığını söyledi.

DIŞ TİCARET AÇIĞI 12.1 MİLYAR DOLAR

Türkiye, ilk dört aylık ticaretinde 12 milyar 114 milyon dolarlık açık verdi. Açığın yüzde 25 oranındaki 3 milyar 41 milyon dolarlık bölümü Rusya'yla olan ticaretten kaynaklandı.

ANKARA- Türkiye'nin dış ticaret açığı büyüyor. Dış ticaret açığının artmasında Rusya'nın rolü büyük oldu. Türkiye, ilk dört aylık ticaretinde 12.1 milyar dolarlık açıkla karşılaştı. Açığın dörtte birlik bölümü Rusya'yla olan ticaretten kaynaklandı. Rusya'yla açık yüzde 60 büyüyerek 3 milyar doları geçti.

Devlet İstatistik Enstitüsü'nün (DİE) verilerine göre, ocak-nisan döneminde Türkiye 23 milyar 54.7 milyon dolarlık ihracata karşılık, 35 milyar 169.1 milyon dolarlık ithalat yaptı. Dış ticaret açığı geçen yılın eş dönemine göre yüzde 17.8 artarak 12 milyar 114.3 milyon dolar oldu.

Dörtte Bir Rusya'ya

Dış ticaret açığının yüzde 25 oranındaki en büyük bölümü Rusya'yla olan ticaretten kaynaklandı. Rusya'yla dört aylık ticaret açığı, yüzde 59.9 büyüyerek 3 milyar 41.2 milyon dolara kadar yükseldi. Bu hızlı artışta ham petrol ve doğal gaz fiyatlarındaki artışlar önemli bir rol oynadı.

Türkiye, dört ayda Rusya'ya 675 milyon dolarlık ihracat yaparken, bu ülkeden gerçekleştirilen ithalat 3 milyar 716.2 milyon doları buldu. Rusya'ya ihracat yüzde 22.2 artarken, ithalattaki artış yüzde 51.4'ü buldu.

Çin'e Açık 1.6 Milyar Dolar

Çin'le ticaret açığı da hızla büyüyor. İlk dört ayda Çin'e 141.3 milyon dolarlık ihracat yapan Türkiye, bu ülkeden 1 milyar 790.2 milyon dolarlık ithalat gerçekleştirdi. İhracat yüzde 22.5 azalırken, ithalatta yüzde 54.5'lik büyüme gözlemlendi. Çin'e karşı verilen açık yüzde 68.9 büyüyerek 1 milyar 648.8 milyon dolara çıktı.

Diğer Ülkeler

Dört ay itibarıyla Türkiye'nin en fazla ticaret açığı verdiği üçüncü ülke ise İsviçre oldu. İsviçre'yle 159.5 milyon dolarlık ihracat, 1 milyar 585.7 milyon dolarlık ithalat yapıldı. Bu ülkeyle dış ticaret açığı yüzde 53.2 artarak 1 milyar 426.1 milyon dolar oldu.

Türkiye, ocak-nisan ticaretinde Güney Kore'yle 1 milyar 80.6 milyon dolar, Almanya'yla 976.7 milyon dolar, Japonya'yla 842 milyon dolar, Ukrayna'yla 831.1 milyon dolarlık açıkla karşılaştı.

Irak İle Ticaret Lehimize

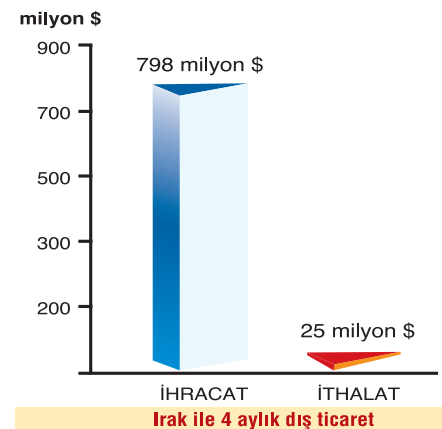
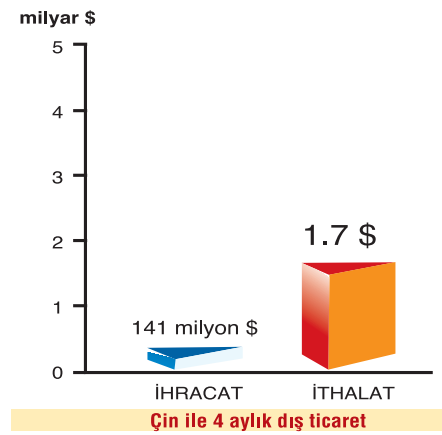
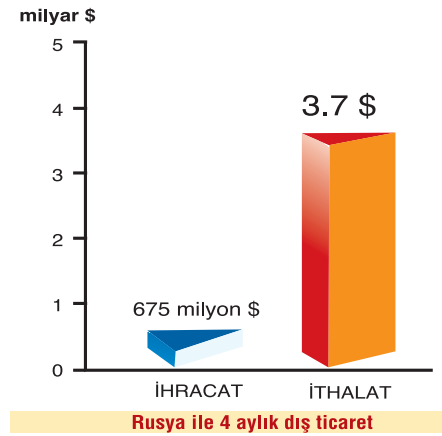
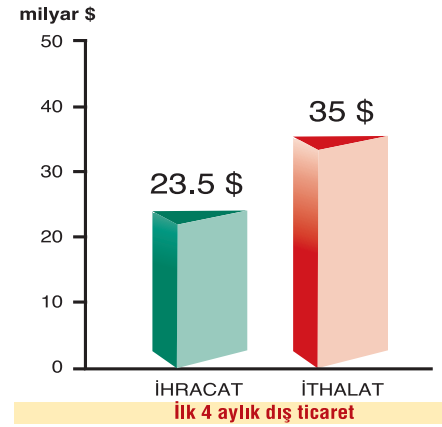
Türkiye'nin söz konusu dönemde en yüksek fazla verdiği ülke ise Irak oldu. Irak'la dört aylık ihracat 798.3 milyon dolar, ithalat 25.1 milyon dolar olarak gerçekleşti. Irak'la ticaret fazlası yüzde 122.8 artarak 773.2 milyon dolara yükseldi.

Birleşik Arap Emirlikleri'yle ticarette 433.7 milyon dolar, İngiltere'yle 349.6 milyon dolar, Hollanda'yla 248.8 milyon dolar, Yunanistan'la 186.8 milyon dolarlık fazla oluştu.

AB'ye İhracat Yüzde 22.3 Arttı

Türkiye ocak-nisan döneminde ihracatının yüzde 54.5'ini 25 AB ülkesine yaptı. Yüzde 22.3 oranında artan AB ülkelerine ihracat 12 milyar 572 milyon oldu.

Türkiye ithalatının yüzde 41.8'ini AB ülkelerinden yaptı. AB'den ithalat yüzde 6 artarak 14 milyar 718 milyon dolara yükseldi.



EV SAHİBİ OLUYORUZ

ANKARA- Başkent OSB yönetimi bir "ilk'e daha imza atarak, ortakları ve ortaklarının kurduğu sanayi tesislerinde çalışanlar ile ihtiyaç sahibi kişileri ev sahibi yapıyor.

Genel kurul öncesi yapılan Başkent OSB'nin son müteşebbis heyet toplantısında alınan karar uyarınca, Başkent Organize Konut Yapı Kooperatifi adında bir kooperatif kuruldu. Kararın ardından kurucular kurulu oluşturuldu.

Kooperatif kurucular kurulu da yaptığı ilk toplantıda, kooperatifin geçici yönetimini belirledi. Geçici yönetim şöyle:

Yönetim Kurulu

Cavat Kömürcü	: Başkan
Abidin Şahin	: Başkanvekili
Ertürk Dölek	: Genel Sekreter
Kamil Tazıcı	: Sayman
İlhami Tütek	: Üye

Denetim Kurulu:

Efdal Gökalp
Necati Olgun



Geçici yönetim kurulu yaptığı ilk toplantıda, kooperatifin genel kurulunu 25 haziran 2005 tarihinde yapılmasını kararlaştırdı. Genel kurulda, Kooperatifin yönetim ve denetim kurulları belirlenecek. Başta kooperatife arsa alınması olmak üzere çeşitli konularda yönetime yetki verilmesi de görüşülecek. Bu arada Başkent OSB Başkanı Şadi Türk ve Yönetim Kurulu Üyesi Ünal Kocaman imzasıyla üyelere gönderilen mektupta, kooperatifin giriş aidatının 1000 YTL olarak belirlendiği duyuruldu. Mektupta, bölgede konut gereksiniminin "aciliyet" taşıdığı, bu nedenle, kurulan kooperatifle öncelikle Başkent OSB katılımcıları ile bölgede çalışanların konut sahibi yapılmasının hedeflendiği, ancak gereksinim duyan diğer şahısların da üye olarak alınabilecekleri bildirildi.

Genel Kurul yapıldı

Başkent Organize Konut Yapı Kooperatifi'nin genel kurulu 25 haziranda yapıldı. Genel kurulda, geçici yönetim kurulu ile denetim kurulu üyeleri tekrar göreve getirildi. Genel kurul, yönetim kuruluna arsa alınması ve aidatların belirlenmesi yetkisini verdi. Yönetim kurulunun en kısa sürede toplanarak, arsanın nereden alınacağı ve aidatların miktarını belirlemesi bekleniyor. Bu arada, kooperatife giriş aidatı eskiden olduğu gibi 1000 YTL olarak kaldı.

SERBEST BÖLGE TAMAM

ANKARA - Bakanlar Kurulu Başkent OSB'nin de ortakları arasında bulunduğu Ankara Anadolu Serbest Bölgesi'nin sınırlarını belirledi.

Bakanlar Kurulu'nun serbest bölgenin sınırlarına ilişkin 21/02/2005 tarih ve 8517 sayılı kararı resmi gazetede yayınlanarak yürürlüğe girdi. Karardan sonra serbest bölgenin faaliyete geçirilmesinin önündeki engeller kalkmış oldu. Bakanlar Kurulu kararının Resmi Gazete'de yayınlanmasının ardından Ankara Sanayi Odası'nın öncülüğünde serbest bölgeyi yönetecek şirketin kuruluş çalışmaları başladı.

KOMŞU ARSALARI BİRLEŞTİRİLEBİLECEK

ANKARA- Başkent OSB'nin katılımcıları uzun kenarlarından komşu parsellerini birleştirebilecekler. Başkent OSB Başkanı Şadi Türk ile Yönetim Kurulu Üyesi Burhan Koç imzasıyla ortaklara gönderilen yazıda, uzun kenardan komşu olan katılımcılar, birleştirilmiş parselli bir firma yada şahıs adına tahsis edilmek koşuluyla birleştirebilecekler. Parsellerini birleştirmek isteyen katılımcıların 10 Temmuz 2005 kadar Başkent OSB Bölge Müdürlüğü'ne başvurmaları gerekiyor.

İŞSİZLİK AZALDI

Ocakta yüzde 11.5, şubatta yüzde 11.7 olan işsizlik oranı martta yüzde 10.9'a geriledi ve işsiz sayısı 2 milyon 750 binden 2 milyon 594 bine düştü.

DİE'nin bu yıldan itibaren hareketli üçer aylık dönemler itibarıyla 'her ay' açıklayacağı Hanehalkı İşgücü Anketi'nin "Şubat-Mart-Nisan 2005" dönemini kapsayan Mart 2005 sonuçlarına göre, işsizlik oranı kentlerde yüzde 13.3, kırsal kesimde yüzde 7.5 olarak belirlendi.

Mart 2005 bülteninde açıklanan sonuçlar, Şubat, Mart ve Nisan 2005 aylarını içeren üç aylık dönemi kapsıyor.

Bu dönemde toplam 31 bin 470 hanehalkı ve bu hanehalklarında yaşayan 15 ve daha yukarı yaşta toplam 86 bin 743 fert ile görüşüldü.

DUYURU

Başkent OSB, teşvikler ve kredilerle ilgili kapsamlı bir çalışma yapmıştır. Kredi ve teşvikler hakkında detay bilgi edinmek isteyen katılımcılar, Başkent OSB'ye başvurarak ilgili dökümanı edinebilirler.

DEVLETÇİ EKONOMİ

OECD Ekonomi Bölümü Başkanı ve Baş Ekonomisti Jean-Phillippe Cotis, "Kamunun elinde hala çok fazla mal ve hizmet var, Türkiye OECD'de en fazla devlet kontrolü olan ülke" dedi.

Cotis, Türk Sanayicileri ve İşadamları Derneği (TÜSİAD) ve TÜSİAD-Koç Üniversitesi Ekonomik Araştırma Forumu'nun düzenlediği "Türkiye Ekonomisi İçin Sürdürülebilir Büyüme Stratejisi" konulu uluslararası konferansta yaptığı konuşmada, Ekonomik İşbirliği ve Kalkınma Teşkilatı (OECD) ülkelerinde piyasaların fazla regüle edildiğini, ürün piyasalarında fazla regülasyonun üretkenliği olumsuz etkilediğini kaydetti.

Şoklara en iyi dayanabilen ekonomilerin en yüksek büyüme trendinden de yararlanabildiğine işaret eden Cotis, Kıta Avrupası'nda esneklik eksikliği bulunduğunu belirtti. Cotis, Avrupa'nın uzun dönemli büyüme trendinin tatmin edici olmadığını da kaydetti.

Cotis, Türkiye'de eğitim, iş piyasası ve iş ortamına değinirken, eğitim alanında yapacak çok şey olduğunu, zorunlu eğitim 5 yıldan 8 yıla çıkarılmasının çok iyi fikir olmakla, birlikte hala yapılması gerekenler bulunduğunu belirtti.

7.4 MİLYAR YTL'LİK YATIRIMA TEŞVİK

Ocak-mayıs döneminde teşvik belgesine bağlanan yatırımların tutarı, 7 milyar 423 milyon YTL oldu, geçen yıla göre yüzde 10 oranında geriledi.

ANKARA- Yılın ilk beş ayında teşvik belgesine bağlanan yatırımların tutarı, geçen yıla göre yüzde 10 azalarak 7.4 milyar YTL'ye indi. Yaklaşık 72 bin kişiye iş olanağı sağlayacak olan bu yatırımlar için, 2.7 milyar dolarlık ithalat yapılacak.

Hazine Müsteşarlığı'ndan edinilen verilere göre, ilk beş aydaki teşvikli yatırımların 4 milyar 81.3 milyon YTL'yle en büyük bölümü imalat sektöründe yer alıyor. Buna karşın, imalat sektörü yatırımlarında, geçen yıla göre yüzde 20.4'lük düşüş yaşandı.

Bu sektördeki yatırımlarda 1 milyar 276.5 milyon YTL'yle taşıt araçları, 952.7 milyon YTL'yle dokuma ve giyim, 278.5 milyon YTL'yle çimento, 275.1 milyon YTL'yle gıda ve içki, 217.7 milyon YTL'yle kimya, 203.9 milyon YTL'yle madeni eşya yatırımları başı çekti.

İmalat sektörünü 2 milyar 431.4 milyon YTL'lik teşvikli yatırımla hizmetler sektörü izledi. Hizmetler sektörüne yönelik yatırımlar yüzde 0.6 arttı.

Enerji sektöründe yapılacak yatırımlar 1.6 kat artarak 496.9 milyon YTL'ye, tarım yatırımları yüzde 10.5 artarak 220.9 milyon YTL'ye ulaşırken, madencilik yatırımları

yüzde 40 azalarak 192.8 milyon YTL'ye indi.

72 BİNE YAKIN KİŞİYE İŞ

Ocak-mayıs dönemindeki teşvikli yatırımlarla 71 bin 896 kişiye iş olanağı yaratılması hedefleniyor.

Öngörülen istihdam, geçen yılın eş dönemindeki 64 bin 429'luk düzeyine göre yüzde 12 arttı.

Teşvikli yatırımlar kapsamında imalat sektöründe 39 bin 87, hizmetlerde 27 bin 977, madencilik sektöründe 2 bin 617, tarımda 2 bin 46, enerji sektöründe ise 169 kişilik istihdam yaratılması planlanıyor

İMALAT SANAYİNDE VERİMLİLİK ARTIYOR

Türkiye ekonomisinde son üç yıldır kaydedilen yüksek büyüme oranlarına en önemli katkıyı sağlayan verimlilik artışı, bu yılın ilk çeyreğinde de devam etti.

Devlet İstatistik Enstitüsü (DİE) verilerine göre, bu yılın birinci üç aylık döneminde imalat sanayinde üretimde çalışanların sayısı geçen yılın aynı dönemine göre yüzde 1.4 oranında artarken, üretimde çalışılan süre (saat) yüzde 0.2 oranında azaldı. Aynı dönemde üretimde çalışan kişi başına verimlilik yüzde 4.1, üretimde çalışılan saat başına verimlilik ise yüzde 5.8 oranında artış gösterdi.

KOBİLER DE HALKA AÇILACAK

İki ay içinde KOBİ'ler de ABD'deki NASDAQ gibi bir borsaya kavuşacak. Bu uygulama, KOBİ'lere hisse senedi ihraç ederek fon sağlayabilme olanağı verecek.

Ankara- KOBİ Borsası için geri sayım başladı. Yaklaşık 1.5-2 ay içinde ABD'deki NASDAQ benzeri bir yapıya sahip olan 'KOBİ Borsası' faaliyete başlayacak.

Sermaye Piyasası Kurulu (SPK) Başkanı Doğan Cansızlar, yaklaşık 2.5 yıldır süren çalışmaların tamamlanmak üzere olduğunu söyledi. Cansızlar, "KOBİ'lere yönelik olan ve

elektronik ortamda tüm Türkiye'yi kapsayan piyasa oluşturuyoruz" dedi. SPK Başkanı Doğan Cansızlar'ın bu açıklaması, KOBİ Borsası'nın hazırlıklarının tamamlanmak üzere olduğu şeklinde değerlendirildi. KOBİ Borsası, özellikle Anadolu'da bulunan ve İMKB ölçeğine göre küçük kalan birçok işletmeye hisse senedi ihraç ederek kaynak sağlama fırsatı sunmuş olacak. Böylece İMKB'ye soğuk bakan ve sermaye piyasalarına yatırım yapmakta çekingen davranan Anadolu yatırımcısının kendi yöresinde yer alan, tanıdığı ve yakından bildiği şirketlere yatırım yapması bekleniyor. NASDAQ modelinin benimseneceği KOBİ Borsası'nın hayata geçmesi için öncelikle kurucu şirket gerekiyor. Bu şirketin kurucu ortakları arasında Türkiye Odalar ve Borsalar Birliği, Sermaye Piyasası Aracı Kuruluşlar Birliği'nin de yer alması bekleniyor.

PİYASA NASIL İŞLEYECEK

Piyasanın işleyişi şöyle olacak:

Öncelikle ilgili şirketin hisselerinin SPK kaydına alınması gerekiyor.

Hisse senetleri SPK kaydına alınmış bir KOBİ, en az

bir piyasa yapıcı aracı kuruluş ile anlaşma yapacak.

Aracı kuruluşlardan oluşan piyasa üyeleri her bir hisse

senedi için alım-satım fiyatını elektronik ortamda ilan edecek.

Yatırımcı hisse senedi alım-satımı için piyasa üyelerine emir verebilecek.

Piyasanın güven ve istikrar içerisinde, serbest rekabet koşulları altında, dürüstlük ve

açıklık ilkeleri çerçevesinde faaliyette bulunmasını sağlanacak.

Piyasada, hisse senetlerinin yanı sıra tahviller ve SPK'nın belirleyeceği diğer sermaye piyasası araçları da alınıp satılabilecek.

Sermaye piyasası araçlarının işlem göreceği pazarlar, kurucu şirketçe hazırlanacak ve SPK tarafından onaylanacak bir yönetmelikle (piyasa yönetmeliği) belirlenecek.

ŞARTLARI DAHA HAFİF

Sermaye piyasası araçlarının piyasada işlem görmesini isteyenler, şekli sermaye piyasası araçlarının türlerine göre 'Piyasayı Kurucu Şirket' tarafından belirlenecek bir başvuru formu ve bu formda öngörülen belgeler ile kamuyu aydınlatılmaya yönelik olarak talep edilecek diğer bilgi ve belgelerle birlikte Kurucu Şirkete başvuracak.

KOBİ'lerin sermaye piyasası araçlarının borsada işlem görmesi için aranacak şartlar İMKB'ye göre daha uygun olacak. Ancak asgari sermaye ve halka açıklık oranı gibi bazı şartlar aranacak.





BAŞKENT OSB

BAŞKENT ORGANİZE SANAYİ BÖLGESİ ÜCRETSİZ YAYIN ORGANIDIR

HAZİRAN 2005

BAŞKENT OSB'LİLER 'EV'LENİYOR

BAŞKENT OSB, Bir "İlk'e daha imza attı. Ortaklarını, çalışanlarını ve ihtiyaç sahiplerini ev sahibi yapmak için ilk adımı atarak, yapı kooperatifi kurdu.

► Yazısı 9'da



Kooperatifin geçici Yönetim Kurulu toplantısı

EMEĞİ GEÇENLERE PLAKET

BAŞKENT OSB yönetimi, Başkent OSB ve SİTİYAK'a emeği geçenleri plakette ödüllendirdi.

Başkent OSB Yönetim Kurulu'nun aldığı karar uyarınca, kurulduğundan bu yana Başkent OSB ve SİTİYAK yönetiminde görev alan 27 kişiye çalışmalarından dolayı plaket verildi. Plaket nedeniyle düzenlenen yemekte konuşan Başkent OSB başkanı Şadi Türk, SİTİYAK ve Başkent OSB yönetiminde görev alanların özveri içinde çalıştıklarını, Başkent OSB'nin bu noktaya gelmesinde büyük emekleri geçtiğine dikkat çekerek, kendilerine teşekkür etti.



BAŞKENT
ORGANİZE SANAYİ BÖLGESİ

Sahibi:
Başkent OSB Müteşebbis Heyet ve
Yönetim Kurulu Adına Başkan
Şadi TÜRK

Yayın Koordinatörü:
Cevat KÖMÜRCÜ

Yayın Kurulu:
Av. Abidin ŞAHİN
Cevat KÖMÜRCÜ
Metin AKSOY
Akif TEMELLİ
Sıtkı ÖZTUNA

Yayına Hazırlayan:
CEGAM
0312 441 37 23

BÖLGE MÜDÜRLÜĞÜ:
Malıköy/Temelli/ANKARA
Tel: 0.312.641 68 61 (8 Hat)
Faks: 0.312.641 68 69
e-mail: admin@baskentosb.org

İRTİBAT:
Ziyabey Cad. 3.Sok. No:5/15
06520, Balgat-ANKARA
Tel&Faks: 0.312.285 63 25-32
www.baskentosb.org