



YAPI KULLANMA İZİN BELGESİ İÇİN GEREKLİ EVRAK LİSTESİ

YAPI SAHİBİ

Parselde inşaatı tamamlanan sanayi tesisi için;

- 1) Yapı Kullanım İzin Belgesi (İskan) başvuru dilekçesi
- 2) Sincan SGK kurumundan alınan müteahhit firma adına düzenlenen “SGK İlişiksizlik Belgesi”
- 3) Sincan Vergi dairesinden alınan “İlişiksizlik Belgesi”
- 4) Sığınak Raporu Başvuru Dilekçesi (Sığınak varsa)
- 5) Asansör Ruhsatı (Asansör varsa)
- 6) Başkent OSB hesabına yatırılan Yapı kullanım izin belgesi ve/veya Son durum Mimari Proje Mühendislik Hizmet Bedeli Dekontu
- 7) Sincan Mal Müdürlüğü hesabına yatırılan Yapı Denetim Hizmet Bedeli Son Taksit Ödeme Dekontu
- 8) Sanayi tesisin ön, yan ve arka cephelerden seçilmiş fotoğrafları
- 9) Son Durum Mimari Proje

YAPI DENETİM

- 1) Yapı Denetim Hakediş Raporu (%100 seviyeye ait)
- 2) Sığınak Uygunluk Raporu
- 3) Yapının ruhsatına ve eki uygulama projelerine uygun yapıldığına dair İş bitim raporu