



## YAPI RUHSATI (İSTİNAT DUVARI) İÇİN GEREKLİ EVRAK LİSTESİ

### **YAPI SAHİBİ**

Parsel etrafına yapılacak istinat duvarı için düzenlenecek yapı ruhsatı için;

- 1) Yapı ruhsatı (istinat duvarı) başvuru dilekçesi
- 2) Ankara Büyükşehir Belediyesinden alınmış başvuru yapılan parsele ait Numarataj belgesi
- 3) Başvuru yapılan parselde faaliyet gösterilecek üretimle ilgili, Çevre ve Şehircilik İl Müdürlüğünden alınan "ÇED Gerekli Değildir" ya da "Çed Olumlu" Kararı, ÇED Raporu"
- 4) Proje müellifi ve yapı denetim firması tarafından onaylanmış Uygulama (Mimari ve Statik) Proje paftaları, Hesap raporları ve Zemin Etüt Raporu
- 5) Başkent OSB hesabına yatırılan Yapı ruhsatı ve Uygulama Projeleri (Mimari ve Statik) Mühendislik Hizmet Bedeli Dekontu
- 6) Sincan Mal Müdürlüğü hesabına yatırılan Yapı Denetim Hizmet Bedeli 1. Taksit Ödeme Dekontu

### **YAPI MÜTEAHHİTİ**

- 1) Yapı sahibi ile Yapı Müteahhidi Arasındaki Sözleşme
- 2) Müteahhitlik Yetki Belgesi
- 3) Ticaret Odası belgesi
- 4) Vergi dairesi belgesi
- 5) Sigorta sicil kayıt belgesi
- 6) İmza Sirküleri
- 7) Sicile Esas İkametgah Belgesi
- 8) SGK Bildirim Formları (Beyan edilirse)

### **YAPI SAHİBİ YAPI MÜTEAHHİTİ İSE**

- 1) Taahhütname
- 2) Müteahhitlik Yetki Belgesi
- 3) Ticaret Odası belgesi
- 4) Vergi dairesi belgesi
- 5) Sigorta sicil kayıt belgesi
- 6) İmza Sirküleri
- 7) Sicile Esas İkametgah Belgesi
- 8) SGK Bildirim Formları (Beyan edilirse)

### **PROJE MÜELLİFİ**

- 1) Büro Tescil Belgesi
- 2) Müellife ait İmza Beyannamesi
- 3) Müellif Taahhütnamesi

### **ŞANTIYE ŞEFİ**

- 1) Şantiye Şefi Taahhütnamesi ve Şantiye Şefi Hizmet Sözleşmesi
- 2) Şantiye Şefliği Oda Belgesi
- 3) İmza Beyanı
- 4) İkametgah Belgesi



## YAPI RUHSATI (İSTİNAT DUVARI) İÇİN GEREKLİ EVRAK LİSTESİ

### YAPI DENETİM

- 1) Yapı Denetim Firması İzin Belgesi
- 2) Yapı Denetim Firması Sözleşmesi ve Taahhütnamesi
- 3) Yapı Bilgi Formu (YİBF)
- 4) Denetçi belgesi ve İmza Beyannamesi
- 5) İmza Sirküleri
- 6) İkametgah Belgesi